



שירות בתי הסוהר
מנהל תמיכה לוגיסטית
מחלקת רכישות - ענף מכרזים

מכרז פומבי מס' 229/2013

אחזקה ותיקון מזגנים

ביחידות שב"ס

אוקטובר 2013

תוכן עניינים

מסמך א' ----- תנאים כלליים והזמנה להגשת הצעות

מסמך ב' ----- מפרט

מסמך ג' ----- נספחים

מסמך ד' ----- הסכם

מסמך ה' ----- טופס הצעת מחיר

תנאים כלליים

1. תיבה מס' 10

- 1.1 הנכם מוזמנים בזה להגיש לשב"ס הצעת מחיר לאספקת הטובין או השרות המפורטים במפרט המצ"ב. פרטים נוספים ניתן לקבל במח' רכישות **בנציבות שרות בתי הסוהר ברמלה**, בימים א' - ה' – טל': 08-9776347/ 6847.
- 1.2 את מסמכי המכרז ניתן לקבל תמורת תשלום של **500 ₪** (שלא יוחזר) אשר יש להפקיד בבנק הדואר **מספר חשבון 024782-2** בציון מספר מכרז. טפסי המכרז ימסרו כנגד הצגת הקבלה בשב"ס, מחלקת רכישות ענף מכרזים, מפגש הרחובות תל חי ושדרות ירושלים (על יד תיכון רמלוד) רמלה.
- 1.3 **הנחיות לאינטרנט**
 - 1.3.1 ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי בכתובת הבאה:
[/http://www.mr.gov.il](http://www.mr.gov.il)
 - 1.3.2 למען הסר ספק, הנוסח הקובע הינו הנוסח שיימסר למשתתפים במחלקת הרכש (כולל שינויים או עדכונים שעשויים לחול ושיימסרו למי שרכש את מסמכי המכרז) יש להגיש את ההצעות רק על גבי מסמכי המכרז שנמסרו ממחלקת הרכש בנציבות שב"ס ברמלה. **מובהר בזאת כי הצעה שלא תוגש על גבי מסמכי המכרז שנמסרו על ידי מחלקת רכישות – תיפסל.**
 - 1.3.3 היה ונכללה בהצעה דרישה לצירוף דיסק להצעת המחיר, אי הגשת הדיסק תהווה עילה לפסילת ההצעה.
 - 1.3.4 רצוי להקדים ולרכוש את מסמכי המכרז על מנת לקבל (ככל שיידרש) עדכונים למכרז במועד.
 - 1.3.5 על המציע למלא את טופס הצעת המחיר המצ"ב, לחתום עליו ולהניחו במעטפה סגורה, ללא פרטי הזיהוי של המציע, בתיבת המכרזים לעיל, על המעטפה יש לרשום את מספר המכרז ומספר התיבה.
2. **המועד האחרון לקבלת ההצעה הוא: עד לתאריך 25/11/2013 שעה 12:00.**
3. **בשאלות הבהרה יש לפנות בכתב לרמ"ח רכישות באמצעות פקס: 08-9194084 לא יאוחר מתאריך 27/10/2013 שעה 16:00.**
4. כל שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות שיעשו ע"י המציע במסמכי המכרז בין ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.
5. **ההשתתפות במכרז תהיה מותנית בהמצאת מסמכים אלה:**
 - 5.1 אישור תקף מפקיד שומה או מנהל המכס והמע"מ לרבות מעובד הכפוף להם שמינו או מרו"ח או מיועץ מס והמעיד שהמציע:
 - מנהל את פנקס החשבונות והרשומות שעליו לנהל עפ"י פקודת מס הכנסה וחוק מע"מ או שהוא פטור מלנהלם.

- נוהג לדווח לפקיד שומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מע"מ.

5.2 נסח חברה/שותפות עדכני

המציע (במידה והמציע הינו חברה/שותפות) יצרף להצעתו נסח חברה/שותפות עדכני מרשות התאגידים, בו יצוין כי למציע אין חובות אגרה שנתית לשנים שקדמו לשנה בה מוגשת ההצעה. במידה והמציע הינו חברה.

5.3 בנוסף לאמור, יצוין כי החברה אינה חברה מפרת חוק או שהיא בהתראה לפני רישום כתברה מפרת חוק.

את הנסח ניתן להפיק דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים, שכתובתו:

Taagidim.justice.gov.il (בלחיצה על הכותרת "הפקת נסח חברה").

5.4 **כתב ערבות בנקאית בלתי מותנית ע"ש המציע / המחאה בנקאית לפקודת שירות בתי**

הסוהר ע"ס 25,000 ₪ . תוקף הערבות עד לתאריך 27/03/2014.

- ניתן לקבל ערבות מחברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח עפ"י חוק ובלבד שנחתמה ע"י החברה עצמה ולא ע"י הסוכן שלה.
- אי דיוק באחד מפרטי הערבות עלול לפסול את ההצעה.
- באם לא תתקבל ההצעה, תוחזר הערבות מיידית למציע.

5.5 אישור רו"ח או עו"ד בדבר בעלי זכות החתימה בתאגיד (אם המציע הינו תאגיד).

5.6 תצהיר על תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו' 1976.

5.7 אישור רו"ח/עו"ד בדבר היות המציע (במידה והינו תאגיד) חברה פעילה שאינה מצויה בתהליכי כינוס נכסים.

6. **על המציע לעמוד בכל תנאי הסף הקבועים בסעיף 2 למפרט הכללי** ולצרף את כל האישורים הנדרשים להוכחת עמידתו בתנאי הסף, כאמור.

7. לא יצורף איזה מהמסמכים או שהמסמך שצורף אינו תואם הנדרש - רשאית ועדת המכרזים של המזמין, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול ההצעה או להתיר למציע להשלים החסר.

8. כל התניה על תנאי מתנאי המכרז, ולרבות זמן אספקה, תקופת התקשרות, תוקף ההצעה, תנאי ההצמדה וכדומה תחשב כבטלה. במידה ויודיע שב"ס למציע על זכייתו במכרז בכפוף לבטול התניותיו כמפורט בסעיף זה, והמציע יסרב יהיה שב"ס רשאי להעביר הזכייה למציע הבא אחריו.

9. אם המציע ימצא סתירות, שגיאות, אי התאמות וכו' בין אם במסמכים עצמם, ובין אם באי התאמה לחוקים, צווים, תקנות וכד', או שיהיה לו איזה ספק שהוא בקשר למובן המדויק של איזה סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב, לראש מחלקת רכישות.

10. כל המסמכים הנמסרים למציע לצורך קבלת הצעתו ו/ או מסמכים שיסופקו, אם יסופקו למשתתפים כהשלמה, הם רכושו הבלעדי של שב"ס הם מושאלים למציע ועליו להחזירם לשב"ס לא יאוחר מהמועד הנזכר בסעיף 2 לעיל, בין אם יגיש ובין אם לא יגיש את הצעתו. אין המציע רשאי להעתיקם ו/ או להשתמש בהם לשום מטרה אחרת, לבד מהגשת ההצעה לשב"ס. התשלום ששילם המציע למזמין לצורך קבלת מסמכי המכרז בהשאלה, לא יוחזר.

11. המציע הזוכה במכרז יפקיד בידי שב"ס ערבות בנקאית, בלתי מותנית ע"ס 5% מסכום ההתקשרות השנתית כולל מע"מ, עם קבלת ההזמנה המאושרת או עם חתימת ההסכם.
12. תקופת ההתקשרות תהא למשך שנה עם אופציה לשב"ס להאריך ההתקשרות עד שלוש שנים נוספות או חלקן.
13. הצעת המחיר תוגש במטבע ישראלי.
14. שב"ס יהיה רשאי להרחיב אספקת הטובין/שירותים נשוא מכרז זה בהיקף של עד 50% מהיקף ההתקשרות השנתית. על הרחבת ההתקשרות יחולו הוראות מפרט זה ותנאי ההתקשרות המקורית.
15. **תנאי הצמדה**
כמפורט בנספח הצמדה הרצ"ב.
16. תוך תקופה של 120 יום יהיה שב"ס רשאי לדרוש מן המציע להתקשר עימו בהסכם או בהזמנה על פי תנאי מכרז זה ובהתאם להצעתו ולהתחייבותו של המציע בתנאי מכרז זה. המציע מתחייב לחתום על הסכם / הזמנה עם שב"ס בהתאם להצעתו עפ"י התנאים כמפורט במכרז זה.
17. לא קיים המציע התחייבויותיו כאמור לעיל, יהיה שב"ס רשאי לפיצויים קבועים ומוסכמים מראש, בנוסף לכל סעד נוסף על פי כל דין בגין הפרת התחייבותו.
18. תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז (להלן: "הספק") יהיו עפ"י מכרז זה והתנאים הכלליים לאספקת טובין / שירותים (להלן: "התנאים הכלליים") המצ"ב, ובהתאם לתנאי ההזמנה שתוצא לספק, ואשר לשב"ס הזכות לשנותה על מנת להתאימה לצורכי מכרז זה.
19. בכל מקרה של ניגוד בין התנאים הכלליים המצ"ב לבין התנאים המפורטים בגב ההזמנה כוחם של התנאים הכלליים עדיף.
20. במידה ויצורף הסכם מיוחד לאספקת הטובין/שירותים נשוא המכרז ו/או יצורפו תנאים מיוחדים להזמנה יהיה כוחם של ההסכם המיוחד ו/או התנאים המיוחדים עדיף על כוחם של התנאים הכלליים. הוצאות הביול בגין ההסכם ו/או ההזמנה, באם יהיו, יחולו על הספק.
21. שב"ס שומר לעצמו את הזכות לפצל את העבודה בין מספר מציעים שונים ו/או לקבל רק חלק מההצעה ו/או לא לקבל אף הצעה כלל. שב"ס יהיה רשאי לקבוע זוכה חלופי במכרז למקרה בו תופסק ההתקשרות עם הזוכה במכרז כל סיבה שהיא.
22. המשרד לבטחון פנים, משטרת ישראל ושירותי הכבאות וההצלה בישראל יהיו רשאים להצטרף למכרז במהלך ניהולו ומימושו של ההסכם/ מכרז.
23. ההצעה המתאימה ביותר תיבחר תוך התבססות על אמות המידה כמפורט במפרט.
24. **תנאי תשלום**
ככלל, מועדי התשלום יבוצעו בהתאם להוראת החשב הכללי במשרד האוצר שמספרה 1.4.3. תוך 30 יום עד 60 יום ממועד קבלת הטובין/ השירות/ העבודה או מיום הגשת החשבונית, מאוחר מבין שניהם. (במניין ימים אלה לא תילקח בחשבון התקופה שבה הומצאו לשב"ס טובין פגומים או חסרים, חשבונית שגויה ו/או הומצאו שלא עפ"י תנאי ההתקשרות).
25. מקום השיפוט הייחודי בכל הקשור להסכם זה לרבות הפרתו יהיה בתל- אביב.
26. תינתן העדפה לטובין תוצרת הארץ בשיעור 15% בהתאם לקבוע בתקנות חובת המכרזים (העדפת תוצרת הארץ, וחובת שיתוף פעולה עסקי) התשנ"ה-1995 (להלן: "התקנות"). ההעדפה תינתן

- ככל שאינה סותרת התחייבות של המדינה באמנות בינלאומיות. כתנאי לקבלת העדפה כאמור, על המציע לצרף אישור רו"ח המעיד על עמידתו בתנאים הקבועים בתקנות.
27. הצעת המציע תיחשב כניתנה ללא כל סוד מסחרי או סוד מקצועי והמציע ער לכך כי אם יקבע כזוכה, תועמד הצעתו לעיונם של המשתתפים במכרז.
28. רצה המציע למנוע עיון בחלקים של הצעתו בשל טענה לסוד מסחרי או סוד מקצועי, יציין בדף ניפרד את החלקים כאמור תוך מתן נימוקים לטענתו בדבר היות החלקים כאמור בגדר סוד מקצועי. ההחלטה הסופית בדבר מניעת העיון בחלקים מהצעת הזוכה בשל סוד מקצועי נתונה בכל מקרה לשיקול דעתה של ועדת המכרזים. מחירי ההצעה בכל מקרה לא יחשבו כסוד מסחרי או מקצועי.
29. ועדת המכרזים לא תדון בבקשה למניעת עיון בהצעת מציע בטענה של סוד מסחרי או סוד מקצועי אם היא אינה מנומקת ו/או בשל סימון גורף בהצעה.
30. שב"ס מתעתד לעבור בשנת 2014 למערכת המחשוב הממשלתית – "מרכבה". לאור האמור, במכרזי מחירונים, יודגש כי כחודשיים לפניי הפעלת המערכת, הספקים יחויבו להעביר לשב"ס בקובץ אקסל את פירוט המחירונים כולל מק"ט יצרן והמק"ט כפי שיופיע במערכת המרכבה.

הערות

1. הצעת מחיר יש לציין על גבי טופס זה, או על גבי טופס נספח במידה ומצורף כזה במסמכי המכרז.
2. המען לאספקה : כמפורט במפרט.
3. האריזה, ההובלה ועלויותיהן יחולו על הזוכה במכרז.
4. במידה ומדובר באספקת טובין, הזוכה במכרז יידרש להציג דוגמא לאישור טרם התחלת הייצור הסדרתי.
5. על המציע לחתום על כל מסמכי המכרז- המפרט, ההסכם הודעות התיקון (במידה וקיימות) - חתימה + חותמת מורשה/שים החתימה מטעם המציע.
6. את ההצעה יש להניח אישית בתיבת המכרזים הרלוונטית (אין לשלוח ההצעה בדואר).

ה צ ה ר ת ה מ צ י ע

1. הנני מצהיר כי המחירים הכלולים בהצעתי הינם קבועים וסופיים.
2. הנני מצהיר כי קראתי את כל תנאי המכרז ומסמכיו והם מקובלים עלי ומהווים חלק בלתי נפרד מהצעתי זאת.
3. הנני מצהיר כי אם שב"ס ידרוש ממני תוך 120 יום מהמועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות למכרז לחתום על הסכם/הזמנה, עפ"י המפורט בהצעתי לעיל, אחתום עימו על הסכם/הזמנה כאמור.
4. הנני מתחייב לספק את ההזמנה הראשונית של שב"ס במועד שצויין במסמכי המכרז ו/או שצויין על גבי ההזמנה.
5. ידוע לי כי אם אפר התחייבויותי האמורות במסמכי המכרז, שב"ס יהיה רשאי לכל סעד אחר עפ"י הדין.
6. ידוע לי והנני מסכים כי סמכות השיפוט הבלעדית בכל תובענה הקשורה למכרז זה הינה לבתי המשפט בלוד.

פרטי המציע

המציע	מס' עוסק מורשה	מס במקור
כתובת	מס' טלפון	מס' פקס
שם איש הקשר	E MAIL	מס' נייד

פרטי הבנק

שם הבנק	מספר סניף	מספר חשבון	כתובתו
---------	-----------	------------	--------

/ /	חתימה וחותמת המציע
תאריך	

אישור רו"ח / עו"ד

הריני מצהיר בזאת כי הפרטים המופיעים לעיל הינם פרטיו הנכונים של המציע _____ אשר אני משמש כרואה החשבון / עו"ד שלו וכי החתימה הינה חתימתו של מורשה החתימה מטעם המציע.

ולראיה באתי על החתום

תאריך	שם	ת.ז.	חתימה וחותמת עו"ד/רו"ח
-------	----	------	------------------------

נספח הצמדה למכרז מספר 229/2013

המהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז

(הספקת טובין/ שירותים/ עבודה)

1. מחירי התקשרויות לרכישת טובין, שירותים ועבודות לרבות עבודות בינוי וסלילה, ניתן להצמיד לשינויים במדד הרלוונטי אך ורק אם זו התקשרות האמורה להימשך מעבר לתקופה של 18 חודשים.

א. שם המדד: מדד מחירים לצרכן- כללי- לוח 11 המתפרסם בירחון לסטטיסטיקה של מחירים מאת הלשכה המרכזית

לסטטיסטיקה.

מדד חודש אפריל שנת 2015.

ב. מדד בסיס:

ג. מדד קובע: המדד האחרון הידוע במועד הגשת החשבונית, בכפוף קטן ו'.

לאמור בסעיף

ד. מחיר בסיס: המחירים שהוצעו במכרז.

ה. חשוב ההצמדה יהיה כדלקמן:

$$\text{מחיר הבסיס} \times \left(\frac{\text{מדד קובע בנקוי}}{\text{מדד בסיס (בנקוי)}} - 1 \right)$$

- עדכון המחיר יהיה החל מיום **25/05/2015** בהתאם למדד הידוע במועד הגשת החשבונית.
- במידה והמועד האחרון להגשת הצעות יידחה - מועד התחלת עדכון המחיר יידחה בהתאם.
- בנוסף לאמור ב - סק' ז' לעיל, יודגש כי עדכון המחיר ייעשה אחת לשנה בכפוף לבקשת המציע, החל ממועד האישור - עבור חשבוניות עתידיות.
- עם אספקת הטובין/ השירות/ העבודה עפ"י תנאי ההזמנה/ ההסכם, יגיש הספק חשבונית שתפרט בנפרד את המחיר הבסיסי ואת הפרשי ההצמדה עפ"י החישוב דלעיל. החשבונית הנ"ל תהיה סופית, מעבר להפרשי ההצמדה שפורטו לעיל לא יהיה הספק זכאי לכל תוספת התייקרות או אחרת. למען הסר ספק, מובהר כי ספק לא יהיה זכאי להפרשי הצמדה רטרואקטיביים. החישוב יתבצע מרגע הגשת הבקשה ע"י הספק מותנה באישור שב"ס.
- כפוף לחוק יציבות המחירים במצרכים ובשירותים (הוראות שעה) התשמ"ה 1985 וכל צו שהוצא על פיו או כל דבר חקיקה אחר שיבוא במקומו או בנוסף לו וכל חיקוק נוסף המסדיר התקשרויות במשק.
- זכותו של שב"ס לבדוק ולשנות, בתום כל שנה, שיטת ההצמדה, בהתאם לתנאים המשתנים במשק.
- על אף האמור בסעיף 1 ו' לעיל, אם במהלך 18 חודשים הראשונים של ההתקשרות יחול שינוי במדד ושיעורו יעלה לכדי 4% ומעלה ממועד תחילת ההתקשרות, תעשה התאמה לשינויים כדלקמן: שיעור ההתאמה יתבסס על ההפרש בין המדד, שהיה ידוע במועד שבו עבר המדד את 4%, לבין המדד הקובע במועד הגשת החשבון.

6. במקרה של עליית מחירים חדה, עקב שינוי במחירי חומרי ה בעולם ו/או שינויים אחרים, הספק רשאי יהיה רשאי להגיש בקשה לאישור שינוי המחיר בהתאם.
7. במקרה של ירידה חדה במחירים, לשב"ס שמורה הזכות לעדכן את המחירים בהתאם.

תצהיר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום

- אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע המבקש להתקשר עם עורך מכרז מספר 229/2013 (להלן: "המציע").
 2. אני מצהיר/ה כי הנני מורשה חתימה ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
 3. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "תושב ישראל" ו"בעל זיקה" כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן – "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.
 4. המציע ו"בעל זיקה" אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א - 1991 (להלן – "חוק עובדים זרים") בשנה האחרונה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז האמור בסעיף 1 לעיל (להלן "מועד ההגשה").
 5. המציע ו"בעל זיקה" אליו לא הורשעו לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 (להלן – "חוק שכר מינימום") בשנה האחרונה שקדמה למועד ההגשה.
 6. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך	שם	תפקיד	חתימה וחותמת
-------	----	-------	--------------

אישור עורך/ת הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	מס' רישיון	חתימה וחותמת
-------	------------	--------------

תצהיר בדבר תאגיד בשליטת אישה

אני עו"ד/רו"ח _____ מאשר בזאת כי העסק הינו בשליטת אישה
כהגדרתו בסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992
המחזיקה בשליטה בתאגיד / עסק _____ הינה:

_____ מס' ת.ז.

_____ גב'

_____ חתימה וחתימת עו"ד/רו"ח

_____ שם עו"ד/רו"ח

_____ תאריך

תצהיר בעלת השליטה

אני _____ מס' ת.ז. _____

מצהירה בזאת כי התאגיד / העסק _____ נמצא בשליטתי בהתאם
לסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים התשנ"ב – 1992 .

_____ חותמת

_____ חתימה

_____ שם מלא

כתב התחייבות לשמירה על סודיות

אני הח"מ

שם פרטי	שם משפחה
ת.ז.	כתובת

מתחייב זאת כדלקמן:

- א. לשמור בסוד כל ידיעה שתגיע עקב ביצוע הסכם מיום _____ ולא להעביר, למסור או להביא לידיעת כל אדם או גוף כל ידיעה (לרבות בדבר סדרי בית הסוהר, שמירה בו, פרטי סוהרים ואסירים) שתגיע אלי בקשר עם ביצוע ההסכם הנ"ל.
- ב. להישמע להוראות הסוהרים ועובדים אחרים של שרות בתי הסוהר כל עת שהותי בתחום בית הסוהר
- ג. לא ליצור קשר עם אסיר כלשהוא מעבר לדרוש לשם ביצוע תפקידי לפי הסכם הנ"ל. לא להכניס ו/או להוציא ו/או להעביר בכל דרך שהיא לתחום בית הסוהר, כל חפץ (לרבות מסמך, כספים, נייר, מזון טבק ו/או כל חומר אחר בכל צורה שהיא) שלא הותרה הכנסתו ו/או הוצאתו ו/או העברתו על ידי מנהל בית הסוהר או מי שהוסמך לכך על ידו.

אני מצהיר בזאת כדלקמן:

ידוע לי שאי מילוי התחייבויותי כאמור לעיל יהווה עבירה לפי פקודת בתי הסוהר (נוסח חדש) התשל"ב 1971 ולפי סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז – 1977.

תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------	--------------------

תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז

אני הח"מ _____ מס ת"ז _____ העובד בתאגיד _____
מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.
3. בכוונתי להשתמש, במסגרת הצעה זו בקבלני המשנה המפורטים להלן (יש לפרט את שם התאגיד ופרטי יצירת קשר עימו):

שם התאגיד	תחום העבודה בו ניתנת קבלנות המשנה	פרטי יצירת קשר

4. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).
5. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).
6. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
8. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
9. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

יש לסמן V במקום המתאים

□ למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז אם כן, אנא פרט:

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47 לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר
-------	-----------	--------------	-----------	--------------

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____
הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____
מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____
המוכרת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים
הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ חתימת עורך הדין

_____ חותמת ומספר רישיון עורך דין

_____ תאריך

מפרט

מכרז פומבי מס' 229/2013

- 1. כללי**
- 1.1 חוברת זו מכילה את מסמכי המכרז. מסמכים אלו הינם רכושה של המדינה ואין לעשות בהם כל שימוש למעט לשם הגשת הצעה לאספקת השירות הנדרש במכרז.
- 1.2 המזמין (להלן: "שב"ס) מבקש בזאת לקבל הצעות לאספקת שירותים של עבודות אחזקה שוטפת ומקיפה למזגנים הכוללת את כל שירותי האחזקה הדרושים לפעילותו התקינה של המזגן, וכל קלקול או החלפת כל חלק הטעון החלפה לרבות מנועים, חלקי הגוף השונים, מדחסים וגז (כולל גז ירוק מסוג R410-A) בכל יחידות שב"ס והכל בהתאם למפרט המצ"ב (להלן השירותים / טובין).
- 1.3 בכל מקום בו ננקטה במכרז זה לשון זכר, הכוונה היא גם ללשון נקבה.
- 1.4 הצטרפות**
- 1.4.1 משטרת ישראל, המשרד לבטי"פ ושירותי הכבאות וההצלה בישראל רשאים להצטרף לקבלת השירות מהזוכה ולהתקשר עם הזוכה בתנאים זהים או מיטיבים לתנאי המכרז ולתנאי ההסכם (להלן – הגופים הנלווים).
- 1.4.2 יחד עם זאת, כל הנחה או הטבה אחרת כלשהי, מכל מין וסוג, בין בכסף ובין בשווה כסף, אשר תינתן לגוף נלווה כלשהו אשר יצטרף למכרז כאמור, תינתן מיידית גם למשרדים האחרים.
- 1.5 עדיפות מסמכים**
- 1.5.1 על המציעים לבחון היטב את מסמכי המכרז ולהעלות כל סתירה שמצאו בהם, אם תימצא כזו.
- 1.5.2 בכל מקרה של סתירה או אפשרות לפרשנויות שונות של הנכתב בסעיפים שונים במסמכי המכרז, או בין הנכתב במסמכי המכרז לבין הנכתב בהצעת המציע – תגבר הפרשנות המיטיבה עם השב"ס ועל פי שיקול הדעת הבלעדי של השב"ס.
- 1.5.3 לגבי הבהרות/הודעות תיקון, יצוין כי אלה גוברות על האמור במכרז עצמו. כמו כן, בין הבהרות שונות גוברת הבהרה מאוחרת על מוקדמת וספציפית על כללית.

2. תנאי סף

2.1 ההשתתפות במכרז מותנית בעמידה בתנאים הכלליים המפורטים במסמך א' ובנוסף עפ"י המפורט להלן:

- 2.1.1 המציע הינו תאגיד / עוסק מורשה הרשום בישראל על פי הוראות הדין הנוגעות לעניין. להוכחת עמידה בתנאי זה יצרף המציע להצעתו תעודות רלוונטיות.
- 2.1.2 למציע מחזור כספי שלא פחת מ- 1,000,000 ש"ח כולל מע"מ, בכל אחת מהשנים 2011 ו- 2012, הנובע ממכירת ותיקון מזגנים. עמידה בתנאי זה תוכח באישור רו"ח.
- 2.1.3 המציע מעסיק באופן קבוע ורציף בשנה האחרונה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות, לפחות 6 טכנאי מיזוג אוויר בעלי תעודת הסמכה המוכרת ע"י משרד העבודה והרווחה. עמידה בתנאי זה תוכח באישור רו"ח, בצירוף העתק תעודות ההסמכה רלוונטיות.
- 2.1.4 המציע סיפק שירותי תחזוקת מזגנים בכל אחת משלוש השנים (2010, 2011, 2012) שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, לפחות לשלושה גופים/מוסדות, בהיקף שלא פחת מ- 2,000 מזגנים, בכל שנה (בשלושת הגופים יחד). עמידה בתנאי זה תוכח בתצהיר מנכ"ל מאושר ע"י עו"ד בו יצוינו לפחות שלושה גופים/מוסדות להם ניתן השירות, לרבות אנשי קשר ודרכי ההתקשרות עימם.
- 2.1.5 למציע מוקד טלפוני לקבלת קריאות שירות קריאות פעיל בימים א'-ה' בין השעות 7:30 עד 17:00 ובימי ו' וערב חג בין השעות 7:30 עד 13:00. עמידה בתנאי זה תוכח בתצהיר מנכ"ל מאושר ע"י עו"ד בו יפורטו מס' הטלפון, מס' הפקס ושם איש הקשר.

3. בדיקות מקדימות

- 3.1 התנאים הינם מצטברים. הצעתו של מציע שלא תעמוד באחד התנאים תידחה על הסף. למען הסר ספק מובהר בזאת כי, לא תתקבל הצעה משותפת. יתקבלו הצעות מישות משפטית אחת בלבד.
- 3.2 שב"ס שומר לעצמו את הזכות לדרוש מהמציעים להגיש לו תוך 3 ימים ממועד בקשתו, כל מידע נוסף המאמת את דרישות תנאי הסף לרבות אישורים שונים ודוגמאות.
- 3.3 שב"ס שומר לעצמו הזכות לפנות לגורמים אותם ציין המציע, לשם בחינת אופן ביצוע השירות ומידת שביעות הרצון של מזמיני השירות, ויהיה רשאי שלא להתקשר עם מציע אשר הבחינה כאמור לא הניחה את דעתו ויתקשר עם מציע לפי ראות עינו.

4. תקופת ההתקשרות

- 4.1 תקופת ההתקשרות ע"פ הסכם זה הנה לשנה.
- 4.2 לשב"ס תהא הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות של שנה או חלקן למשך שלוש שנים נוספות.
- 4.3 על אף האמור בכל מקום אחר בחוזה זה, רשאי שב"ס להביא החוזה כולו או מקצתו לידי סיום ע"י הודעה בכתב על כך למציע 30 יום מראש.

5. אומדן

- 5.1 היקף הטובין ו/או השירותים אשר יירכשו בפועל במהלך תקופת ההסכם יהיו על פי צרכי שב"ס כפי שאלו נוצרים ומשתנים מעת לעת.

5.2 הנתונים המובאים להלן, הינם למטרת סקירה כללית של היקף הפעילות הרלוונטית ואינם מחייבים את שב"ס בכל דרך שהיא, בכל האמור להיקף רכישת הטובין ו/או השירותים בפועל.

5.3 לאור האמור לעיל, ההתקשרות ע"פ מכרז זה תעשה בכפוף לאפשרויות המימון של שב"ס ו/או האפשרויות התקציביות, מוסכם כי למציע הזוכה לא תהא כל טענה בגין אי מימוש ההתקשרות כולה או חלקה מחמת מגבלות מימון ו/או תקציב.

6. כללי

6.1 העבודה נשוא מכרז/חוזה זה מתייחסת לביצוע שירותים של עבודות אחזקה שוטפת ומקיפה לשב"ס הכוללת את כל שירותי האחזקה הדרושים לפעילותו התקינה של המזגן, וכל קלקול או החלפת כל חלק הטעון החלפה לרבות מנועים, חלקי הגוף השונים, מדחסים וגז (כולל גז ירוק מסוג R410-A), בכל יחידות שב"ס. (להלן: "השירותים").

6.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יכללו השירותים גם את כל הטיפולים השוטפים ותיקוני תקלות ע"פ קריאה למזגנים שונים ביח' השונות של שב"ס. המזגנים הנם: מזגני חלון, מזגנים מפוצלים, מערכות מיני מרכזיות מתוצרת יצרנים שונים ושנות יצור שונות. (כולל מזגנים הפועלים על גז ירוק מסוג R410-A).

6.3 אזורי הפעולה של הקבלן יכללו את כל יחידות שב"ס ומתקניו השונים, ויחידות נוספות אשר יתווספו במהלך זמני קיום החוזה בתחום אזורים אלו.

6.4 לא ניתן להגיש הצעת מחיר לחלק מיחידות שב"ס, הצעת המחיר תיתן מענה לכל היחידות המופיעות בנספח ו'. הצעה חלקית תפסל.

6.5 שב"ס רשאי לצמצם ו/או להוסיף מתקנים ו/או מזגנים במהלך תקופת ההתקשרות כאשר גם להם ינתנו שירותי אחזקה/ביטוח כאמור במפרט זה באותם תנאים. (בשב"ס ישנם עשרות מזגנים נוספים שנמצאים בתקופת אחריות והיא תסתיים במהלך 2013-2014).

6.6 האחזקה תבוצע ע"י הקבלן לפי מיטב השיטות המקצועיות הקיימות על פי כל דין וכמפורט להלן:

6.6.1 דרישות המפרט הטכני והוראות האחזקה של יצרני המזגנים.

6.6.2 דרישות המפרט הטכני להלן.

6.6.3 הוראות המזמין מטעם שרות בתי הסוהר.

6.6.4 ת"י 1525.

7. הגדרות

7.1 המזמין – שירות בתי הסוהר.

7.2 נציג המזמין – הינו רע"ן תחזוקה ומרכז לוגיסטי או ר"צ תחזוקת ציוד ארצי שבמרכז הלוגיסטי הארצי של שב"ס או מי שהוסמך על ידו כאחראי על הפיקוח מבחינה מקצועית ועל העבודה שבוצעה ע"י הקבלן.

- 7.3 **איש קשר** - סוהרים ביח' השונות המקבלות את השירות, שהוסמכו ע"י המזמין לפקח על עבודתו של הקבלן ולאשר את ביצוע העבודה.
- 7.4 **הקבלן** - מספק השירותים לפי מפרט זה. הקבלן יהיה מורשה כדין לבצע את העבודה כמפורט בהסכם.
- 7.5 **תקלה** - כל מצב בו חל שיבוש כלשהו בפעולה התקינה והסדירה של המזגנים להם ניתן שירות. התקלה יכולה לנבוע משימוש או טעות בשימוש שנעשה ע"י שב"ס או אדם אחר, בלאי במזגן, פגם ביצורו או בהתקנתו.
- 7.6 **בית מלאכה** - מקום בו ניתן לבצע את כל הפעולות הנדרשות לתיקון המזגן ואשר לא ניתן לבצעם במקום התקלה ובכלל זה פירוק, הרכבה, החלפת חלקים, ריתוך, מילוי גז וכו'. בבית המלאכה יהיו קיימים הכלים הנדרשים לביצוע העבודות הנ"ל, מלאי חלפים, שירותי מים, חשמל, לחץ אוויר וכד' מתאימים.
- 7.7 **מזגן המסווג חיוני** - הינו מזגן מכל סוג שהוא המותקן במקומות רגישים אשר בהם שמירה על רמת הטמפרטורה הנה הכרחית כגון: חדרי מכשירים, חדרי מרכזיה, חדרי ציוד (מיכשור), חדרי מחשוב, מרד"מ חדר חולים, חדרי ישיבות.
- 7.8 **מזגן המסווג רגיל** - הינו מזגן מכל סוג שהוא המותקן ביח' השונות ולא מוגדר כמזגן חיוני בד"כ ממוקם במשרדים, חדרים, אולמות ואזורים ציבוריים אחרים כגון חדרי אוכל וכד'.
- 7.9 **מזגן מיני מרכזי** - יחידת מיזוג המותקנת בחלל התקרה ונותנת מיזוג אוויר למספר אזורים בו זמנית. ליחידת מיזוג מיני מרכזית תפוקה מקסימלית של 56,000 בי.טי.יו / שעה. יחידה מיזוג מיני מרכזית כוללת גם את מערכת פיזור האוויר.

8. **קנסות**

- 8.1 במידה והמציע הזוכה לא יעמוד בדרישות המזמין ו/או במועדים שנקבעו לעיל, יהיה שב"ס רשאי לחייב את המציע הזוכה בקנסות, כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, כדלהלן:

מרכיב השירות	מדד השירות הנדרש	גובה הפיצוי המוסכם
קריאת שרות (כולל תיקון) - מזגן רגיל	עד 48 שעות ממועד קבלת הקריאה	300 ₪ לכל יום פיגור
קריאת שרות (כולל תיקון) - מזגן חיוני	עד 6 שעות ממועד קבלת הקריאה	500 ₪ לכל שעת פיגור

תיקון בבית המלאכה – מזגן רגיל	עד 72 שעות ממועד לקיחתו	300 ₪ לכל יום פיגור
תיקון בבית המלאכה – מזגן חיוני	עד 24 שעות ממועד לקיחתו	500 ₪ לכל יום פיגור

- 8.2 איחור של יותר מ-5 פעמים (באופן לא רציף) ו/או ב- 5 ימים רצופים, ייחשב כהפרה יסודית של תנאי ההתקשרות ושב"ס יהיה רשאי להזמין ולבצע את העבודה באמצעות ספק אחר ולחייב את המציע הזוכה בכל העלויות הכרוכות בכך ו/או יהיה המזמין רשאי לבטל את ההסכם מבלי לפגוע בזכותו לפיצוי בגין ההפרה וכל תרופה אחרת שתעמוד לזכותו.
- 8.3 שב"ס יהיה רשאי לנכות את סכומי הקנסות האמורים לעיל מכל סכום שיגיע למציע הזוכה בכל עניין שהוא וכן יהיה רשאי לגבותו מהמציע הזוכה בכל דרך אחרת.
- 8.4 תשלום הפיצויים או הניכויים, אין בו כשלעצמו משום שחרור המציע הזוכה מהתחייבותו להשלים מתן השירותים בהתאם לתנאי הסכם זה.

9. התמורה

- 9.1 ככלל, מועדי התשלום יבוצעו בהתאם להוראת החשב הכללי במשרד האוצר שמספרה 1.4.3.
- 9.2 שב"ס ישלם למציע הזוכה בתמורה לביצוע התחייבויותיו, כנגד חשבוניות מס כדין את הסכומים כמפורט בהצעתו להלן ובהתאם לשירותים שינתנו בפועל. (להלן: "התמורה").
- 9.3 מובהר ומוסכם כי המחיר הינו קבוע וסופי וכולל את כל ההוצאות הכרוכות במתן שירות נשוא המכרז.
- 9.4 שום תשלום אחר או נוסף לא ישולם על ידי שב"ס במהלך קבלת השירותים או לאחר פקיעת הקשר על פי הסכם זה, לא עבור קבלת השירותים ולא בקשר אתם ו/או כל הנובע מהם, לא לחברה ולא לכל אדם אחר או גוף אחר.
- 9.5 התשלום יבוצע תוך 30-60 יום מיום הגשת חשבונית במידה שזה יאושר על ידי נציג שב"ס, ואולם לא ישולם אלא אם החברה ביצעה עד למועד התשלום, כל המוטל עליה על פי הוראות הסכם זה וההוראות וההנחיות שניתנו על פיו ונציג שב"ס אישר זאת בכתב.
- 9.6 יוגש חשבון/חשבונית מס/חשבונית עסקה בהתאם לחוק. התשלום יבוצע לאחר קבלת הטובין/השירות.

- 9.7 ספירת הימים תהיה החל מהטבעת החותמת וחתימה של נציג מוסמך משב"ס על גבי החשבונית, בצירוף שובר קבלה או אישור קבלת המוצר/השירות.
- 10. הרחבת ההתקשרות**
- 10.1 משטרת ישראל, המשרד לבטי"פ ושירותי הכבאות וההצלה בישראל רשאים להרחיב אספקת השירותים ו/או טובין נשוא מכרז זה לבתי סוהר / מתקנים נוספים, הקשורים באופן ישיר ומשלימים את המכרז.
- 10.2 המחיר עבור השירותים / טובין הנוספים יקבע עפ"י תנאי המכרז ו/או במו"מ בין הצדדים ובלבד שסה"כ התמורה הנוספת לא תעלה על 50% מערך ההתקשרות השנתית.
- 11. ביטוח**
- 11.1 המציע יהיה מבטוח על חשבונו בביטוח אחריות מקצועית, אחריות מעבידים, אחריות שילוחית ואחריות כלפי צד ג'.
- 11.2 מצ"ב בזה נספח ח' דרישות הביטוח, המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך זה.
- 11.3 כל הסתייגות/שאלת הבהרה לעניין דרישות הביטוח תובא במועד שנקבע לשאלת שאלות הבהרה כמפורט במסמך א' לעיל, לא יתקבלו כל שינויים בדרישות הביטוח לאחר קביעת הזוכה.
- 11.4 מובהר כי המציע שהצעתו תיקבע כזוכה יתחייב להמציא אישור על עריכת ביטוחים תוך 7 ימי עבודה מקבלת הודעה על זכייתו.
- 12. תאום כניסה ואישורי כניסה**
- 12.1 עובדים קבועים - יינתן רישיון כניסה קבוע למתקן / ליחידה . על המציע הזוכה להמציא לשב"ס את הנתונים שיידרש לביצוע אישור הכניסה.
- 12.2 עובדים לא קבועים - עובד שאין ברשותו רישיון כניסה קבוע באחריות המציע זוכה לדאוג, לתאום אישור כניסה למול קצין תמיכה לוגיסטית 24 שעות לפני הגעתו למתקן/ליחידה.
- 12.3 אישור כניסה לרכב - באחריות המציע הזוכה המורשה לתאם כניסת הרכב עם קצין תמיכה לוגיסטית 24 שעות לפני מועד ביקור מתוכנן.
- 12.4 המזמין רשאי להורות למציע הזוכה, וזאת מבלי לנמק החלטתו, לחדול מלהעסיק עובד כלשהו במתן השירות ולהרחיק כל אדם המועסק על ידו, והמציע הזוכה מתחייב להפסיק עבודת אדם כאמור במתן השירות בין במישרין ובין בעקיפין .

- 12.5 הרחקת עובד המציע הזוכה, לא תפגע בביצוע הסכם זה והמציע יציב לאלתר עובד חליפי לביצוע העבודה .
- 12.6 קבלני משנה – המציע הזוכה אינו רשאי להעביר את זכויותיו ו/או התחייבויותיו ע"פ התקשרות זו, בין כולן ובין חלקן, בין באופן קבוע או בין באופן זמני ובכלל זה לצורך העסקת קבלני משנה, אלא לאחר קבלת אישור בכתב ומראש מגורמי שב"ס.
- 12.7 שב"ס אינו מתחייב להסכים להעסקת קבלני משנה. בכל מקרה של העסקת קבלן משנה לאחר קבלת האישור בכתב, לא יגרע הדבר מאחריותו הכוללת של הקבלן ומהתחייבויותיו עפ"י חוזה/מכרז זה.
- 13. ציות להוראות ביטחון**
- 13.1 המציע הזוכה ועובדיו יהיו כפופים לתנאי בטחון מידע של שב"ס ולתנאי הביטחון השוטף במתקני שב"ס. המציע הזוכה יעסיק רק עובדים העומדים בתנאי ביטחון מידע של שב"ס. הכניסה תינתן אך ורק לבעלי אישורי כניסה מתאימים שינופקו ע"י שב"ס.
- 13.2 המציע הזוכה מתחייב להגיש לשב"ס תוך 14 ימי עבודה, ממועד זכייתו, רשימה של עובדים מטעמו לצורך בדיקת ביטחון מידע והנפקת אישורי כניסה.
- 14. אופן הגשת הצעה**
- 14.1 ההצעה החתומה תוגש במעטפה סגורה שתוכנס לתיבת המכרזים שבמחלקת רכישות שבנציבות רמלה כמפורט להלן:
- 14.1.1 המעטפה תכלול**
- 14.1.1.1 ערבות להגשת הצעה (במידה ונדרש).
- 14.1.1.2 אישורים ומסמכים הנדרשים עפ"י מסמך א' לעיל.
- 14.1.1.3 אישורים ומסמכים הנדרשים עפ"י תנאי הסף.
- 14.1.1.4 שאר מסמכי המכרז לרבות, הצעת המחיר חתומים בחתימה וחותמת המציע.
- 14.2 המציע יכניס את כל מסמכי המכרז (לרבות הודעות תיקון, אם ניתנו) לתוך מעטפה ולסוגרה, המעטפה תישא את מספר המכרז ושם המכרז בלבד (ללא פרטים מזהים של המציע).
- 14.3 המציע יכניס ביד את הצעתו לתיבת המכרזים שנמצאת במשרדי נציבות שב"ס במחלקת רכישות, ברמלה (מס' תיבה ומועד ההגשה כפי שמפורטים במסמך א' לעיל).

- 14.4 את ההצעות יש להגיש, כמתואר לעיל, באופן אישי. אין לשלוח הצעות בדואר, באמצעות פקסימיליה או בדואר אלקטרוני. לא תתקבלנה הצעות שלא תוגשנה באופן אישי.
- 14.5 הגשת הצעה באופן שונה כפי שמפורט לעיל עלולה לגרום לפסילת ההצעה.
- 14.6 הצעת המחיר תהיה בש"ח ולא כולל מע"מ.
- 14.7 הצעת המחיר תהיה מלאה וסופית וכוללת את מלוא התשלומים להם זכאי המציע הזוכה ללא יוצא מן הכלל, לרבות הוצאות בגין נסיעות, ביטול זמן, ניתוח מידע, עריכתו, הדפסתו, משלוח חומר לשב"ס תקורה, דיונים שונים עם שב"ס וכיו"ב.
- 14.8 המציע חייב להתייחס בהצעתו לכל הפרמטרים המרכיבים את הצעת המחיר, הצעה שלא תהיה בה התייחסות לכל הפרמטרים המרכיבים את הצעת המחיר לא תידון ותיפסל על הסף.
- 14.9 מציע שיגיש הצעת מחיר הגבוהה ממחירי המקסימום שנקבעו בטופס הצעת המחיר תיפסל.
- 14.10 מובהר בזאת כי, באם קיימת סתירה בין סכום עלות כל הרכיבים בטבלאות כפי שציין המציע, לבין הסכום שנקב המציע בשורת הסה"כ, יחושב המחיר הכולל מחדש ע"י הארגון, על פי עלות הרכיבים הרשומים בטבלה וזה יהיה מחיר סה"כ ההצעה הקובע לכל דבר ועניין.
- 14.11 למציע אסור לשנות בכל דרך שהיא כל פרט ו/או תנאי המופיעים בחוברת לקבלת הצעת מחיר זו, והוא חייב למלא את הצעתו ולהגישה אך ורק על גבי המסמכים הכלולים בחוברת זו. כל שינוי, הסתייגות בטופס הצעת המחיר, שתתווסף ע"י המציע תגרום לפסילת ההצעה.
- 14.12 ככל שלמציע יהיו בקשות לתיקון ו/או לשינוי מסמכי ההצעה המובאים בחוברת זו להלן: "מסמכי ההצעה המקוריים", יעלה בקשות "אלה" בפני נציג המזמין, וזאת טרם הגשת הצעתו. כל שינוי של נוסח מסמכי ההצעה המקוריים טעון אישור מראש ובכתב של המזמין. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם במסגרת הצעתו, המציע יתקן ו/או ישנה את מסמכי ההצעה המקוריים או יוסיף עליהם ו/או יגרע מהם וזאת מבלי שקיבל לכך אישור מראש ובכתב של המזמין כאמור, רשאי המזמין להתעלם משינויים אלו כאמור, ולקבל את הצעת המציע על-בסיס נוסח מסמכי ההצעה המקוריים.
- 14.13 הגשת ההצעה, פירושה כי המציע קיבל תשובות לשאלותיו, הבין את מהות השירותים המתבקשים, הסכים לכל תנאיהם וכי בטרם הגיש את הצעתו, קיבל את מלוא המידע

האפשרי, בדק את כל הנתונים, הפרטים והעובדות ככל שנדרש לו להגשת הצעה, ולפיכך יהיה מנוע מלהעלות כל טענה כי לא ידע ו/או לא הבין פרט ו/או תנאי כלשהו של ההזמנה לקבלת הצעות על כל פרטיה וחלקיה.

14.14 הגשת הצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי הצעת המחיר על נספחיה והכל בלא שינוי ו/או תוספת.

15. אופן בחירת הזוכים במכרז

15.1 בחירת הזוכים תבצע כמפורט להלן:

15.1.1 שלב א'

15.1.1.1 בדיקת ערבות ההגשה (במידה ונדרש).

15.1.1.2 בדיקת עמידת המציעים בתנאי הסף כמפורט לעיל.

15.1.1.3 רק הצעות שערבות ההגשה שלהם הוגשה כנדרש ועמדו בכל תנאי הסף

תעבורנה לשלב ב'.

15.1.2 שלב ב'

15.1.2.1 חישוב ציון הצעה המחיר יתבצע כדלקמן:

ההצעה הזולה ביותר בכל פרמטר תקבל את הציון המקסימאלי וציון

ההצעות הבאות יחושב באופן יחסי להצעה הזולה ביותר עפ"י הנוסחה

הבאה:

$$\left(\frac{\text{ההצעה הנמוכה ביותר}}{\text{ההצעה הנבחרת}} \right) \times \text{משקל הפרמטר הנבחר}$$

15.1.2.2 תבצע סכימה של הניקוד שהתקבל.

15.1.2.3 ההצעה שתזכה לניקוד הגבוה ביותר תוכרז כזוכה.

15.2 במידה והמציע הינו מלכ"ר עליו לצרף להצעתו אישור המוכיח כי הינו מלכ"ר.

במקרה זה, לצורך השוואת הצעות, שב"ס יוסיף מע"מ לגופים שאינם מלכ"ר וכך תבצע

השוואת מחירי ההצעות הכלכליות.

15.3 כמו כן ובכפוף לכל דין, הצוות המקצועי רשאי לפנות במישרין למציעים ולדרוש מהם

הבהרות או תיקונים, או כל מידע נוסף בכתב או בע"פ.

- 15.4 שב"ס רשאי לבחור במכרז זה זוכה חלופי (ההצעה עם הציון המשוקלל שדורגה במקום השני). שב"ס יהיה רשאי לממש ההתקשרות עם הזוכה החלופי במידה ומכל סיבה שהיא לא תמומש ההתקשרות עם הזוכה.
- 15.5 הזוכה החלופי מתחייב להתקשר עם שב"ס במידה ויידרש לכך על פי תנאי המכרז וזאת במהלך ששת החודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות. ההתקשרות עם הזוכה החלופי לאחר חלוף 6 חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות תעשה בהסכמת הצדדים.
- 15.6 אין שב"ס מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת.
- 15.7 שב"ס רשאי לנהל מו"מ עם המציע אשר הצעתו הטובה ביותר.
- 15.8 ההתקשרות ע"פ מכרז זה תעשה בכפוף לאפשרויות המימון של שב"ס ו/או האפשרויות התקציביות, מוסכם כי לזוכה לא תהא כל טענה בגין אי- מימוש ההתקשרות כולה או חלקה מחמת מגבלות מימון ו/או תקציב.
- 15.9 שב"ס יהיה רשאי להרחיב מתן השירותים ליחידות נוספות והמציע הזוכה מתחייב לספק השירות נשוא מכרז זה גם ליחידות הנוספות באותם התנאים והמחירים הנקובים בהצעתו.
- 15.10 שב"ס רשאי לנייד יחידות שונות מקבוצה לקבוצה והמציע הזוכה מתחייב למתן שירות נשוא מכרז זה לאותם היחידות עפ"י הנדרש ובאותם התנאים והמחירים הנקובים בהצעתו.
- 15.11 שב"ס רשאי לבצע הליך תחרותי נוסף, לרבות המתווה הנדרש לקיום ההליך וכן לקבוע מי רשאי להשתתף בו.
- 15.11.1 במידה וההצעות שהוגשו למכרז מרעות עם שב"ס לעומת האומדן, ועדת המכרזים תודיע למציעים כי הם רשאים להגיש במועד שתורה הועדה, הצעה סופית ביחס למחיר הצעתם, בתנאים מיטיבים לעומת הצעתם המקורית. לא הגיש המציע הצעה נוספת, תהיה הצעתו הראשונה סופית.
- 15.11.2 יודגש כי במכרז זה, יתקיים סבב אחד של הליך תחרותי נוסף.
- 15.11.3 במקרים דוגמת המפורטים להלן, שב"ס רשאי לקיים הליך תחרותי נוסף:
- 15.11.3.1 ההצעות הגבוהות ב – 20% מהאומדן רשאיות להגיש הצעה נוספת/ משופרת.
- 15.11.3.2 במידה והפער בין ההצעה הראשונה להצעה השנייה עומד על 15%.

16. הצהרת הקבלן
עם הגשת הצעת מחיר למכרז הקבלן מצהיר בזה כי ברשותו נמצאים המפרטים הנזכרים במכרז/חוזה זה, קראם והבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש לדעת ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.
17. אחריות למבנה
הקבלן יהיה אחראי לשלמות מבנים קיימים ביחידות שב"ס המקבלות את שירותיו ויתקן על חשבונו כל נזק שיגרם במישרין או בעקיפין או לצד ג' כתוצאה מביצוע העבודה על ידו או על ידי המועסקים על ידו.
18. ציות להוראות בטחון ובטיחות
הקבלן ועובדיו יהיו כפופים לתנאי בטחון שדה של שב"ס ולתנאי הביטחון השוטף אזור. הקבלן יעסיק רק עובדים העומדים בתנאי בטחון שדה של שב"ס. הכניסה תותר אך ורק לבעלי אשראי כניסה מתאימים שיונפקו ע"י שב"ס. הקבלן הזוכה יגיש לנציג השב"ס בתוך 7 ימים ממועד זכייתו, רשימה שמית של כל מי שיועסק מטעמו במתן השירותים לצורך הסדורת האישורים. הקבלן הזוכה יחזיר למזמין את אשראי הכניסה של כל עובד עם סיום עבודתו או בכל עת שידרש ע"י המזמין.
כאמור, הקבלן הזוכה וכל המועסקים מטעמו במתן השירותים יהיו כפופים לתנאי הביטחון השוטפים ביחידה, נוהלי התנהגות, הגבלות בתנועה וכו', כפי שיפורסמו ע"י ההנהלה. הקבלן יביא עובדה זאת בחשבון ולא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף כתוצאה משינויים או הגבלות אלו בתנאי עבודתו.
הקבלן יקיים את תנאי הבטיחות לשמירת בריאות העובדים ורווחתם, כנדרש עפ"י כל דין.
19. מניעת הפרעות
העבודה תבוצע בד"כ באתר מאויש ופעיל. הקבלן יבצע את עבודתו תוך התחשבות מקסימלית בצרכי העבודה הסדירה המתנהלת במקום וימנע תקלות והפרעות מכל סוג.
20. אביזרים, חלקי ציוד וחומרים
האביזרים, חלקי הציוד והחומרים יהיו חדשים ומקוריים מהסוג המשובח ביותר הנמצא בשוק ויתאימו לתקן הישראלי ולתקני החוץ המקובלים.
המזמין יהיה רשאי לדרוש מהקבלן רשימת כל סוג חומר או חלקי ציוד שברצונו להתקין לפני כל עבודה והקבלן מתחייב שלא להתקנם טרם אישורם.
ברשות המזמין לפסול כל חומר ו/או אביזר הנראים לו כבלתי מתאימים. על הקבלן יהיה להחליפם במידי או ע"פ לוי"ז שיקבע ע"י המזמין ועל חשבון הקבלן. קביעת המזמין בעניין זה תהיה סופית ובלתי ניתנת לערעור.

המחירים בהצעת המחיר יכללו את כל חומרי העזר, העבודות והחלפים הדרושים לביצוע העבודה בשלמותה, מותקנים ופועלים לשביעות רצון המזמין. כמו כן יכללו המחירים:

שימוש במכשירים, כלים וכו'.

הובלת חומרים, כלי עבודה וכו' ובכלל זה העמסה ופריקה וכן הובלת עובדים למקום העבודה וממנו.

אחסנת חומרים, כלים, מכונות, ציוד ושמירתם וכן שמירת העבודות שבוצעו עד למסירתם הסופית.

מכסים, מיסים, היטלים וכד'.

מיסים סוציאליים, הוצאות בטוח וכד'.

הוצאותיו הכלליות של הקבלן הן ישירות והן עקיפות ובכלל זה הוצאותיו המוקדמות המקריות.

הוצאות אחרות מכל סוג שהוא שתנאי מכרז/חוזה זה מחייבו.

רווחי הקבלן.

על הקבלן יהיה לספק למזמין במשרדו דוגמאות מהאביזרים ו/או חומרים אותם הוא עומד להרכיב או בהם הוא עומד להשתמש וזאת על פי דרישת המזמין.

הקבלן יפעיל לצורך ביצוע השירות עפ"י מכרז/חוזה זה צוותי עובדים מיומנים ומקצועיים במספר הדרוש לשם ביצוע שירותי האחזקה ע"פ הנדרש במפרט זה. הקבלן מתחייב כי כל עובדיו יהיו מצוידים בכלי עבודה וחלפים נדרשים לשם ביצוע השירות באופן שלא תדרש נסיעה נוספת להשגת החלפים הדרושים.

לרשות המועסקים מטעם הקבלן במתן השירותים יועמדו אמצעי תקשורת דו כיוונים כגון פלאפון, מירס וכד', כך שניתן יהיה לשוחח עימם בכל עת. המכשירים יהיו תקינים ופעילים במשך כל שעות העבודה.

הקבלן מתחייב להגיש למזמין, לפני תחילת עבודתו, את רשימת העובדים לפי חלוקת האזורים לרבות ראשי צוותים וכן את מספרי הפלאפון/טלפון בהם ניתן להשיגם.

הקבלן יעסיק במתן השירותים אך ורק עובדים מקצועיים בעלי הסמכה של טכנאי מיזוג אויר לפחות, אשר למדו במוסדות מוכרים ובעלי דיפלומה המוכרת ע"י משרד העבודה. לעבודות נלוות יועסקו עובדים בעלי רשיון עבודה מתאים לסוג העבודה המבוצעת. (לדוגמא: לעבודות חשמל יועסקו חשמלאים בעלי רשיון מתאים למתקן החשמלי המטופל כנדרש בחוק החשמל). הקבלן יעסיק במתן השירותים לפחות 6 טכנאי מיזוג אויר מוסמכים כאמור.

המזמין שומר לעצמו את הזכות לדרוש החלפת עובד כלשהו מעובדי הקבלן בהתאם לשיקוליו והקבלן יחליפו באחר על חשבונו וללא כל עיכוב בזמני הביצוע שנקבעו וללא שנוי במחירי החוזה.

25. הרחבת מסגרת העבודה

אם בתקופת קיום ההסכם יחול גידול במספר המזגנים ביחידות בהן ניתנים השירותים (להלן: "המזגנים הנוספים"), יספק הקבלן את השירותים גם עבור המזגנים הנוספים בתמורה כמפורט בהצעתו.

שב"ס שומר לעצמו את הזכות לשנות את כמויות המזגנים (להגדיל ולהקטין) ואת סוגי המזגנים בכל עת במהלך כל תקופת ההתקשרות.

בנוסף, שב"ס שומר לעצמו את הזכות להוסיף/ לגרוע יח' ע"פ צרכיו והקבלן מתחייב לתת את השירות גם עבור יח' אלו. התמורה תשולם בהתאם למתן השירותים בפועל. הקבלן יתעדכן במהלך תקופת ההתקשרות מול ר"צ תחזוקת ציוד ארצי בעניין המזגנים הנוספים ובעניין מזגנים שפג תוקף אחריות היצרן בעניינם והקבלן יספק את השירותים גם עבורם. שב"ס יגיש לקבלן את דוח העדכונים אחת לארבעה חודשים. במידה וייעשו שינויים במהלך ההתקשרות, יגיש הקבלן לר"צ תחזוקת ציוד ארצי דו"ח מיפוי מעודכן של כל המזגנים להם מסופקים השירותים, לצורך אישורו המחודש. אופן הגשת דו"ח המיפוי יעשה ע"ד דוחות ומדיה מגנטית ע"פ דרישות ר"צ תחזוקת ציוד.

26. פיקוח ובקרה

הקבלן יבצע את העבודה ברמה מקצועית גבוהה על פי התקנות המקובלות ובהתאם לדרישות היצרן, לשביעות רצונו של שב"ס.

נציג שב"ס או מי מטעמו אשר הוסמך לכך, רשאי להשגיח על ביצוע השירותים וכן לבדוק את טיב החומרים בהם עושה הקבלן שימוש, לבדוק את טיב השירותים הניתנים על ידי הקבלן, כמו כן יהיה רשאי לבדוק אם הקבלן מקיים כהלכה את תנאי ההסכם.

למזמין הזכות לפסול עבודה שבוצעה או חלקים ממנה אשר יראו כבלתי

מתאימים והקבלן יתקן את כל הנדרש חשבונו בתוך פרק זמן שיקבע ע"י המזמין.

קביעת המזמין בעניין זה תהיה סופית ובלתי ניתנת לערעור.

למזמין הזכות לבצע פיקוח ובקרה בכל מקום אשר ממנו מגיעים חומרים, אביזרים,

חלקי חילוף, מכונות וכל דבר הנחוץ לביצוע העבודה לרבות בבית מלאכתו של הקבלן.

לצורך ביקורת כמפורט לעיל יהיה רשאי המזמין לזמן את הקבלן לכל מקום ובכל זמן

בהתראה של 48 שעות לפחות, לצורך ביצוע בדיקה מדגמית או מקיפה בהתאם לשיקול

דעתו הבלעדי. סיורי ביקורת על טיב השירות של הקבלן יאורגנו מעת לעת בתאום עם

המזמין או מי שהוסמך על ידו, חובת ההשתתפות בסיורים תחול על הקבלן או נציג

מטעמו וזאת, כחלק בלתי נפרד ממתן השירותים וללא תוספת תשלום.

בכל האמור לעיל, אין בכדי להגביל את המזמין לבצע בדיקות נוספות כלשהן, הקבלן

יתלווה למזמין ו/או לבא כוחו לבדיקה עפ"י דרישתו.

שב"ס רשאי לערוך ביקורת על המזגן שהותקן, בכל מקרה שהביקורת תמצא שהתיקון

לא בוצע ברמת איכות נדרשת, יידרש הקבלן לחזור ולתקן את המזגן על חשבונו.

הקבלן אינו רשאי להעביר את זכויותיו ו/או התחייבויותיו ע"פ התקשרות זו, בין כולן ובין חלקן, בין באופן קבוע או בין באופן זמני ובכלל זה לצורך העסקת קבלני משנה, אלא לאחר קבלת אישור בכתב ומראש מגורמי שב"ס. שב"ס אינו מתחייב להסכים להעסקת קבלני משנה. בכל מקרה של העסקת קבלן משנה לאחר קבלת האישור בכתב, לא יגרע הדבר מאחריותו הכוללת של הקבלן ומתחייבויותיו עפ"י חוזה/מכרז זה.

28. יחידות מקבלות השירות

חלוקת היח' השונות, מפורטת בנספח ו'. הרשימה אינה סופית ועל הקבלן לדאוג לקבלת רשימה מעודכנת מר"צ תחזוקת ציוד ארצי לפני תחילת עבודתו בשטח, כמו כן ידאג הקבלן לעדכון הרשימות מפעם לפעם במהלך תקופת התקשרותו, בהתאם ליחידות שיתווספו באם יהיו כאלה, וזאת בתאום עם ר"צ תחזוקת ציוד ארצי.

29. אופן "מסירת" המזגנים לידי הקבלן

הקבלן יקבל מר"צ תחזוקת ציוד ארצי, דוח מיפוי המזגנים, וכן את רשימת המזגנים אשר הינם במסגרת תקופת אחריות היצרן. הקבלן יסייר בכל יחידות שב"ס לצורך הכרה מיפוי ובדיקת כל המזגנים הנמצאים ביחידות, ויעביר דו"ח מיפוי עדכני תוך 3 חודשים מתחילת ההתקשרות וזאת היות ומספר המזגנים המופיע בכתב הכמויות הנו בגדר הערכה בלבד ואינן מהווה מספר סופי מוחלט. הסיור יתבצע תוך חודש ימים מיום קבלת ההזמנה לביצוע העבודה. על כל מזגן ממופה תודבק מדבקה במקום בולט הנושאת את מספר המזגן, שם החברה ומס' הטלפון לשרות. כל עלויות הייצור וההכנה של המדבקה יהיו ע"ח הקבלן הזוכה. לאחר אישור דוח המיפוי הסופי שביצע, יכין הקבלן תכנית עבודה לתחזוקה שנתית. את התכנית יגיש לר"צ תחזוקת ציוד ארצי בהתאם לאזורי המשנה תוך שבוע מהאישור הסופי של דו"ח המיפוי. תכנית העבודה תאושר ע"י ר"צ תחזוקת ציוד ארצי. ליקויים שיוגשו ויאושרו ע"י ר"צ תחזוקת ציוד ארצי, יתוקנו בתוך פרק של 7 ימי עבודה ותחזוקתם תחל עם תיקון הליקויים. הקבלן יהיה אחראי לספק את השירותים כמפורט במפרט זה לכל המזגנים הרשומים בדו"ח המיפוי הסופי המאושר, בכל מצב שהם, ממועד כניסת החוזה לתוקף. השירותים יסופקו רק לאחר קבלת אישורו בכתב של המזמין. באחריות הקבלן להתעדכן על שינויים כמצוין בסעיף 12.1 בתנאים הכללים. יצוין שבמהלך זמן ביצוע המיפוי ובמהלך הזמן עד לאישור דו"ח המיפוי ותכנית העבודה לתחזוקה השנתית, יבצע הקבלן טיפולים כנדרש עבור תיקונים ע"פ קריאה. לאחר אישור תכנית עבודה ודו"ח המיפוי הסופי יבצע הקבלן את עבודתו בהתאם לכמויות המזגנים שעודכנו במיפוי המאושר.

30. מוקד קבלת קריאות לתיקון ו/או שרות

לקבלן יהיה מוקד לקבלת קריאות באזור מתן השרות.
הקבלן יפעיל בכל תקופת ההתקשרות, לרבות בתקופות ההארכה, מוקד לקבלת קריאות אשר יפעל בימים א-ה בין השעות 7:30 עד 17:00 וימי ו' וערב חג בין השעות 7:30 עד 13:00. (להלן: "המוקד").
בסופי שבוע (שבתות חגים) ובשעות מעבר לשעות עבודת במוקד יהיה תורן מטעם הקבלן לצורך מתן מענה למקרים חריגים ביותר של קריסות מערכות מיזוג במקומות החיוניים. המוקד יאויש בעובדים מטעם הקבלן בשעות העבודה.
במוקד יתקבלו הודעות על תקלות באמצעות טלפון רב קווי לצורך טיפול מהיר ויעיל בתקלה (ולא ע"י מכשיר טכנולוגי מכל סוג שהוא כגון: משיבון) כמו כן ימצא במוקד מכשיר פקסימיליה שייעודו קבלת קריאות.
הקריאות הטלפוניות ילוו במסמך כתוב שישלח בפקס/במייל ע"י המזמין ו/או בא כוחו. במסמך יצוינו מיקום המזגן, מספרו, אפיון התקלה, איש הקשר ביח' ומספר הטלפון אשר ניתן להשיגו. הקבלן יאשר קבלת הקריאות עבור אותו יום לא יאוחר מהשעה 17:00 באותו יום.
הקבלן ידווח למזמין על כל מקרה שנבצר ממנו להגיע למקום התקלה ויפרט את הסיבה לכך בכתב באמצעות הפקס/המייל.

31. תיקון מזגן בבית מלאכה

התיקונים אותם לא יוכל הקבלן לבצע ביחידה, יתוקנו בבית המלאכה של הקבלן וזאת לאחר תאום ובאשור מראש ובכתב מהמזמין או בא כוחו.
הקבלן ידווח על העברת המזגן לבית המלאכה לצורך תיקון, בדו"ח ביצוע העבודה (נספח ב', סעיף ב') וזאת, לצורך אישורו וחתמתו של המזמין או בא כוחו. העתק מן הדו"ח יושאר ביח' אשר ממנה נלקח המזגן.
הובלת המזגן מהיחידה לבית המלאכה והחזרתו תהיה באחריותו ועל חשבונו של הקבלן.
הקבלן יהיה מחויב להחזיר את המזגן המתוקן ע"פ הלוי"ז המצוין בסעיף 20.3.

32. אחזקה מקיפה שנתית

הקבלן יבצע שני טיפולים חצי שנתיים לכל המזגנים - טיפול ראשון יבוצע בחודשים אפריל-מאי, טיפול שני יבוצע בחודשים אוקטובר-נובמבר.

הקבלן מתחייב לתאם עם המזמין ו/ או עם איש הקשר את מועד בואו לבצע את הטיפול השנתי ביחידות השונות ולהגיש דוח טפול חצי שנתי ע"פ דרישות ר"צ תחזוקת ציוד ארצי.

33. טיפול חצי שנתי יכלול:

החלפתו/או השלמת פילטרים ו/או שטיפת פילטרים לפי הצורך.
ניקוי סוללת הקירור ופתחי יציאת האוויר.
בדיקת שלמות של צינור הניקוז ותקינות החיבור למגש הניקוז, בדיקה לגילוי סתימה בצינור, יש לוודא שפתח הצינור אינו מהווה מטרד.
בדיקת מערכת הפקוד הכוללת, בדיקה לוח הפעלה וטרמוסטטים. ההפעלה תתבצע על ידי הפעלת כל המצבים האפשריים של מתגי הפעלה.
השלמת כל חלקי הפלסטיק החסרים למעט גרילים למזגני חלון.
בדיקה חזותית של יציבות יחידה פנימית וחיצונית, הן בזמן פעולת המזגן והן במצב דומם, זיהוי רעשים או רעידות חריגות בזמן הפעולה, חיזוק כל חלקי המזגן.
בדיקה יציבות, צבע ותקינות מערכת פיזור האוויר ביחידות מיני מרכזיות.
בבדיקה של חיבור החשמל למזגן, יש לבדוק שלמות הכבל.
ביקורת תקינות המזגן.
כל טיפול מקצועי נוסף לאחזקה מונעת.
לאחר ביצוע הטיפול החצי שנתי תוחלף המדבקה מדבקה חדשה עם תאריך מועד הטיפול שבוצע.

34. בכל מקרה בו יתוקן המזגן בבית המלאכה יבצע הקבלן, על חשבונו, גם את הטיפולים

הבאים:

טיפול בריקבונות ע"י ריתוך טלאים.
ניקוי כללי ושטיפה של המזגן בלחץ מכל לכלוך, חלודה ומשקעים שונים.
צביעת המזגן בצבע ממיר חלודה או מיניום.
ניקוי סוללות.
חיזוק כל חלקי המזגן.
כל טיפול במערכת הגז (החלפת מדחס, סוללה, וכדו...) מחייב החלפת מייבש חדש.
כל טיפול אחר/נוסף עד להבאת המזגן לכשירות מלאה.
החלפה ו/או חידוש של כל חלקי המזגן.
כל תיקון יכלול פתרון לכל תקלה מכל סוג שהוא במזגן עצמו ובמרכיביו ו/או ברכיבים הנלווים אליו.
בנוסף לתיקון המזגן עצמו יבצע הקבלן גם תחזוקה שוטפת / שיקום של קו הניקוז מנקודת איסוף מי הניקוז מהמזגן.
חל איסור מוחלט על הקבלן לשחרר גז קירור לאטמוספירה. עליו לרכז אותו בבולון ולמחזרו.

במקרה של מזגן במצב ריקבון, יפנה הקבלן את המזגן לבית מלאכתו לצורך מתן טיפול כמפורט בסעיף ה' לעיל.

מענה לקריאות, לוחות זמנים וקנסות .35

ברשות שב"ס מזגנים המסווגים "חיוניים" ו"רגילים" (כמוגדר). מתוך כלל המזגנים, כ- 5% הנם חיוניים והשאר רגילים. שב"ס יגיש לקבלן רשימה המפרטת את המזגנים החיוניים. הקבלן יענה לקריאה לתיקון תקלה בפרקי זמן כמפורט להלן: תקלה של מזגן רגיל תתוקן עד 48 שעות ממועד הקריאה. תקלה של מזגן חיוני תתוקן עד 6 שעות ממועד הקריאה.

.36 ככלל, תיקון מזגן יתבצע במקום. במידה ולא ניתן לבצע את התיקון במקום, יועבר המזגן

לבית מלאכתו של הקבלן, לצורך תיקונו, ויוחזר למקומו בפרקי הזמן כמפורט להלן: מזגן רגיל אשר יתוקן בבית המלאכה, יוחזר תוך 72 שעות (זמן מקסימלי) ממועד לקיחתו מזגן חיוני אשר יתוקן בבית המלאכה, יוחזר תוך 24 שעות (זמן מקסימלי) ממועד לקיחתו למען הסר ספק זמן המענה לקריאה כפי שמוגדר בסעיף 20.2 לעיל

התקנת מזגן חלופי .37

במידה ונלקח מזגן לתיקון בבית המלאכה והקבלן לא עמד במועד החזרת המזגן כמצוין לעיל בסעיפים 20.3.1 ו 20.3.2, יתקין הקבלן במקום באופן מיידי וללא כל דיחוי מזגן חלופי עבור מזגן מפוצל על כל חלפיו. (מועד ההתקנה למזגן לא יאוחר מהלוח"ז שנקבע במפרט להחזרת המזגן המקורי). בכל מקרה, התקנת מזגן חלופי תהא לפרק זמן שלא יעלה על- 3 ימים מיום התקנתו. במידה ולאחר מועד זה לא יוחזר המזגן המקורי, יחויב הקבלן בתשלום קנס בהתאם למופיע בטבלת הקנסות (סעיף 20.4).

המזגן החלופי ו/או חלפיו של מזגן מפוצל יהיו במצב תקין כך שיתנו מענה לפחות באותה רמה ואיכות (גודל, תפוקה ורמת רעש) למזגן המקורי שנלקח לתיקון.

אבדן ו/או נזק ו/או חוסר ו/או גניבה .38

במידה ובעת הגעת הקבלן למקום דיווח התקלה נתגלה, פירוק, אבדן, חוסר במערכות עזר או גניבה שלא נגרמו ע"י הקבלן, הקבלן לא יבצע את עבודתו וידווח מיד למזמין או בא כוחו על הבעיה שנתגלתה. הממצאים יפורטו בדוח בצוע עבודה ויכללו פרוט מהות האירוע לרבות הצעת מחיר בנוסף לאמור לעיל, כל אירוע ירשם ביומן האחזקה. עבור תיקונים שיבוצעו במסגרת אובדן ו/או נזק ו/או חוסר במערכות עזר ו/או גניבה שלא ע"י הקבלן (כולל חלקי פלסטיק ופנל קידמני), יהיה הקבלן זכאי לתשלום נפרד עפ"י הצעת מחיר שתאושר ע"י ר"צ תחזוקת ציוד.

אספקת חלפים לצורך ביצוע תיקונים שוטפים ו/או אחזקה שנתית .39

הקבלן יספק את כל החלפים והחומרים ויבצע כל עבודת שיפוץ, שנדרשת לביצוע הטיפולים המונעים התקופתיים ותיקוני התקלות, ללא תשלום נוסף כחלק מהאחזקה המקיפה, כל הנ"ל יבוצע הן בבית המלאכה של הקבלן והן במקום בו מותקנים המזגנים. כל החלפים יהיו זהים מבחינת יצרן ודגם לאלו שהוחלפו או שווה ערך, אלא אם יאושר אחרת מראש ע"י המזמין בכתב.

40. המזגן החלופי יאושר ע"י ר"צ תחזוקת ציוד ארצי ויהיה בשווי של המזגן שהושבת לצורך בדיקת שווי המזגן יועברו נתונים על המזגן שאמורים להחליפו, הכוללים, סוג המזגן המוחלף כמה זמן היה בשימוש.

41. למען הסר כל ספק גם בתום תקופת ההתקשרות עם הספק ישאר המזגן החלופי ברשות שב"ס באופן קבוע.

42. מחשוב ודוחות סטטיסטיים

הקבלן ימציא לשב"ס דוחות פרטניים וסטטיסטיים על כלל הטפולים במזגנים ובמערכות המזוג מקבלות השירות. (לרבות פירוט כרטסת המעקב כמצוין בנספח ה').
הנתונים הפרטניים והסטטיסטיים ימסרו ע"י הקבלן לר"צ תחזוקת ציוד אחת ל – 4 חודשים. אופן מסירת הנתונים (פורמט) ייקבע ע"י ר"צ תחזוקת ציוד לפני תחילת עבודתו של הקבלן.

הקבלן יעביר את הנתונים באמצעות דואר אלקטרוני (Email) באופן ממוחשב על בסיס נתונים שישמרו בקובץ טבלאי אשר ניתן לייבא בצורה מושלמת וללא עיוותים ל-Excel וכן דיסק עם כל הנתונים הנ"ל, תוך 4 ימים ממועד הבקשה לר"צ תחזוקת ציוד.
הקבלן ימספר את כל המזגנים הקיימים בשב"ס באמצעות מדבקות עמידות במים, חום, קור, שמש וכד'. פורמט המדבקה יהיה "שב"ס – XXXXX". מס' המזגן מס' שונה לכל מזגן.

כל האינפורמציה תהיה רכוש שב"ס.

למען הסר ספק, כל תתי הסעיפים המופיעים בסעיפים 24.3 24.4 24.5 לעיל כלולים במחיר הצעת המחיר והנם על חשבון הקבלן.

43. אופן הגשת חשבוניות

התשלום עבור ביצוע שירותי אחזקה כאמור במכרז יבוצע תוך 45 יום, מיום קבלת החשבונית בשב"ס, הגשת החשבונית תתבצע אחת לשלושה חודשים (רבעון).
לחשבונית יצורף דו"ח המפרט את מס' המזגנים הנמצאים בביטוח נכון לאותו חודש.

44. אופן הגשת הטפסים השונים

יומן אחזקה

במוקד קבלת הקריאות ירשמו ביומן אחזקה כל הקריאות בדבר תקלות שנמסרו לקבלן ע"י המזמין/ים.

היומן יכלול את הפרטים הבאים:

א. שם היחידה ושם נציג היח' שדווח על התקלה.

ב. זמן קבלת הקריאה (תאריך ושעה).

ג. מיקום המזגן.

ד. סוג המזגן.

ה. מספרו השב"סי.

ו. אפיון התקלה שדווחה.

ז. זמן בצוע העבודה (תאריך ושעה).

דו"ח בצוע העבודה /הקריאות

לאחר סיום בצוע העבודה הקבלן יפרט בדוח את הפרטים הבאים :

א' מיקום המזגן.

ב' סוג המזגן.

ג' מספרו השב"סי.

ד' בתיקון ע"פ קריאה : 1. תאריך קבלת הקריאה

2. זמן בצוע העבודה (תאריך ושעה).

3. מהות התקלה.

4. פירוט התיקונים שבוצעו

ה' מיקום ביצוע העבודה (ביח' או בבית המלאכה).

ו' פרק נפרד על "חריגים"- דווח על נזק ו/או אבדן ו/או גניבה שלא ע"י הקבלן.

בפרק זה יפורט מהות האירוע והצעת מחיר הדוח יהווה אסמכתא במידה והקבלן ייקח

את המזגן לצורך תיקון בבית המלאכה. בגמר התיקון יחתים הקבלן את נציג היחידה

המאשר את ביצוע התיקון. דוגמא לדוח בצוע העבודה מפורט בנספח ב'.

דוח טיפול חצי שנתי

הדוח יכלול את הפרטים הבאים :

א' מיקום המזגן .

ב' סוג המזגן.

ג' מספרו השב"סי.

ד' זמן בצוע העבודה (תאריך ושעה).

ה' פירוט הטיפולים

כרטיס מעקב

הקבלן יפתח לכל מזגן כרטיס מעקב ממוחשבת פרטנית ע"פ חלוקה לאזורי משנה.

הכרטיס תכלול את הפרטים הבאים :

א' מיקום המזגן.

ב' מספר שב"סי.

ג' סוג ותוצרת המזגן.

ד' מספר טבוע.

ה' כל פעולה שתבוצע למזגן ע"י הקבלן : תרשם בכרטיס המעקב.

ו' כל פרט רלוונטי אחר.

דו"ח מיפוי המזגנים

דוח מיפוי סופי יופרד למזגנים שבאחריות הקבלן ומזגנים אשר באחריות היצרנים, וזאת בתאום

ובאשור ר"צ תחזוקת ציוד ארצי.

דו"ח מיפוי המזגנים שבאחריות הקבלן יכלול את הפרטים הבאים :

א' היחידה.

ב' סוג המזגן : דגם, חב' יצור המזגן, שנת יצור והספק בכ"ס.

ג' מספר שב"סי.

ד' סכום כמות המזגנים ביחידה.
דו"ח מיפוי המזגנים שבאחריות היצרנים יכלול את הפרטים הבאים:
א' היחידה.
ב' סוג המזגן: דגם, חב' יצור המזגן, שנת יצור והספק בכ"ס.
ג' מספר שב"סי.
ד' תאריך תום תקופת אחריות היצרן ותחילת אחריות הקבלן.
ה' סכום כמות המזגנים ביחידה.
הערה: יש להדגיש כי הטפסים השונים המפורטים לעיל, יכתבו באופן ממוחשב ויוגשו בצורה ברורה.

טפסים

. כל שינוי /או תוספת, הן ע"י הקבלן והן ע"י שב"ס, לפרטים המצויינים בטפסים אלו, יתבצע בתאום ובאישור ר"צ תחזוקת ציוד או משהו מטעמה בלבד. הקבלן ידאג על חשבונו למלאי של כל הטפסים הנדרשים עפ"י מפרט זה.

45. הצהרת הקבלן

הקבלן מצהיר כי בהצעתו הביא בחשבון את כל תנאי העבודה ופרטיה וידוע לו שלא תוכרנה כל תביעות מצידו אשר תנומקנה באי הכרת תנאי ביצוע העבודה.

נספחים

נספח א' --- אמדן כמויות המזגנים בשב"ס

נספח ב' --- דו"ח בצוע העבודה/ הקריאות

נספח ג' --- דו"ח טיפול חצי שנתי

נספח ד' --- יומן אחזקה

נספח ה' --- כרטיס מעקב

נספח ו' --- פירוט יחידות שב"ס עפ"י חלוקה לאזורים/מחוזות

נספח ז' --- דוגמת תצהיר מנכ"ל

נספח ח' --- אישור ביטוח

נספח ט' --- דוגמת אישור רו"ח

אמדן כמויות המזגנים בשב"ס

- מזגנים מפוצלים כ- 4,100 מזגנים.
- מזגנים מיני מרכזי כ-120 מזגנים.
- מזגנים הפועלים עם גז ירוק (מתוך כלל המזגנים) – 1,000.
- מחיר עבור מתן שירות אחזקה ותיקון למזגנים מפוצלים יהיה אחיד הן למזגנים עם גז R22 והן למזגנים עם גז הירוק R410a.
- הכמויות שניתנו לעיל הינן לאומדן בלבד ואין שב"ס מתחייב ל כל הכמות או לכמות כלשהיא.
- שב"ס יהא רשאי לרכוש שירות נשוא מכרז זה עבור כמות גדולה יותר של מזגנים באותם המחירים ובתנאי מכרז.

דו"ח בצוע העבודה/ הקריאות

א. תיקונים שבוצעו ע"פ קריאה:

היחידה המזמינה: _____ מס' יומן האחזקה _____

מקום העבודה (במקום המזגן / בבית המלאכה): _____

סוג המזגן והספקו בכ"ס _____ מספר שב"סי: _____

1. תאריך קבלת הקריאה: _____

2. זמן בצוע העבודה: _____

3. מהות התקלה: _____

4. פירוט התיקונים שבוצעו כולל חומרים וחלקים שהוחלפו/ הותקנו:

ב. אישור לקיחת מזגן לטיפול חיצוני (בית מלאכה)

אני הח"מ נציג חברת _____ (הקבלן הזוכה)

מאשר בזאת כי לקחתי את המזגן לטיפול חיצוני (בית מלאכתי) מאחר שלא ניתן לבצע את התיקונים במקום.

תאריך לקיחת המזגן: _____

ג. חריגים - במקרה של נזק ו/או אבדן ו/או חוסר במערכת ו/או גניבה שלא ע"י הקבלן:

1. פירוט מהות האירוע:

2. דרכי טיפול כולל הצעת מחיר:

פרטי נציג הקבלן :

שם פרטי ושם משפחה: _____

חתימה: _____

תאריך: _____

פרטי נציג היח' :

שם פרטי ושם משפחה: _____

דרגה ותפקיד: _____

מס' אישי _____

חתימה: _____

חותמת: _____

נספח ו'

פירוט יחידות שב"ס עפ"י חלוקה לאזורים/מחוזות

<u>מחוז דרום</u>	<u>מחוז מרכז</u>	<u>מחוז צפון</u>
ב/ס אשל – סמוך לב"ש	ב/ס איילון – סמוך לרמלה לוד	ב/ס שיטה – סמוך לבית שאן
ב/ס דקל – סמוך לב"ש	ב/ס נווה תרצה – סמוך לרמלה לוד	ב/ס צלמון – סמוך לישוב כלנית
ב/ס אוה"ק – סמוך לב"ש	ב/ס מעשיהו – סמוך לרמלה לוד	ב/ס חרמון – סמוך לישוב כלנית
ב/ס אלה – סמוך לב"ש	בימ"ר ניצן + מגן – סמוך לרמלה לוד	ב/ס קישון – סמוך לחיפה
ב/ס רמון - סמוך למצפה רמון	בימ"ר פתח תקוה – פתח תקוה	ב/ס דמון – ליד לבית אורן
ב/ס נפחא – סמוך למצפה רמון	בימ"ר ת"א – ת"א	ב/ס כרמל – סמוך לעתלית
ב/ס סהרונים- אזור מעבר גבול ניצנה	ב/ס גבעון – סמוך לרמלה לוד	ב/ס גלבוש - סמוך לבית שאן
ב/ס קציעות- אזור מעבר גבול ניצנה	מתקן אשמורת – סמוך לצומת בית ליד	ב/ס מגידו – צ.מגידו
בימ"ר אילת - אילת	ב/ס השרון – סמוך לישוב תל מונד	ביס"ר העמקים- טבריה
ב/ס שקמה – אשקלון	ב/ס הדרים – סמוך לישוב תל מונד	מפקדת מחוז- סמוך לישוב כלנית
מפקדת מחוז- סמוך באר שבע	ב/ס רימונים – סמוך לתל מונד	
	ב/ס אופק – (כולל מתקן מתן- חדרה)	
	סמוך לתל מונד	
	בימ"ר ירושלים - ירושלים	
	ב/ס עופר- אזור בית חורון	
	מפקדת מחוז -רמלה	
	יחידות נציבות – רמלה	

- שב"ס יהא רשאי להרחיב מתן השירותים ליחידות נוספות והמציע הזוכה מתחייב לספק השירות נשוא מכרז זה גם ליחידות הנוספות באותם התנאים והמחירים הנקובים בהצעתו.
- שב"ס רשאי לנייד יחידות שונות מקבוצה לקבוצה והמציע הזוכה מתחייב למתן שירות נשוא מכרז זה לאותן היחידות עפ"י הנדרש ובאותם התנאים והמחירים הנקובים בהצעתו.

דוגמת תצהיר מנכ"ל

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____ לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:
הנני משמש כמנכ"ל חב' _____.

א. המציע סיפק שירותי תחזוקת מזגנים בכל אחת משלוש השנים (2010,2011,2012) שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, לפחות לשלושה גופים/מוסדות, בהיקף שלא פחת מ- 2,000 מזגנים בכל שנה (בשלושת הגופים יחד).

להלן פירוט של לפחות שלושה גופים/מוסדות להם ניתן השירות, לרבות אנשי קשר ודרכי ההתקשרות עימם.

מס' טלפון	שם איש קשר	שנים			
					הגוף / מוסד לו סופקו שירותים/טובין נשוא המכרז

ב. למציע מוקד טלפוני לקבלת קריאות שירות קריאות פעיל בימים א'-ה' בין השעות 7:30 עד 17:00 ובימי ו' וערב חג בין השעות 7:30 עד 13:00.

להלן מס' הטלפון, מס' הפקס ושם איש הקשר.

מס' הטלפון _____

מס' הפקס _____

שם איש הקשר _____

אני מצהיר כי החתימה בשולי גיליון זה היא חתימתי וכי תוכן תצהירי – אמת.

תאריך	שם המצהיר	חתימה וחותמת
-------	-----------	--------------

א י ש ו ר ע ו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברח' _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____/המוכר/ת לי באופן אישי ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/מה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	חותמת + מספר רשיון עריכת דין	חתימת עוה"ד
-------	------------------------------	-------------

אישור ביטוח

סעיף הביטוח

הקבלן מתחייב לבצע ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה, לטובתו ולטובת מדינת ישראל - שירות בתי הסוהר, ולהציג לשירות בתי הסוהר את הביטוחים הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:-

א. ביטוח חבות המעבידים

1. הקבלן יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבול האחריות לא יפחת מסך 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולשנה;
3. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידים
4. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלת מקצוע כלשהם כי הם נושאת בחבות מעביד כלשם כלפי מי ממועסקי הקבלן.

ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

1. הקבלן יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי נזקיגוף ורכוש בגין פעילותו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבולות האחריות לא יפחתו מ – 1,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולשנה
3. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY);
4. כל סייג/חריג לגבי רכוש - המתייחס לרכוש מדינת ישראל שהקבלן או כל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו, יבוטל;
5. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
6. רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי;
7. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן וכל הפועלים מטעמו.

ג. ביטוח חבות המוצר - PRODUCTS LIABILITY

1. הקבלן יבטח את חבותו בביטוח חבות המוצר בגין שירותי אחזקה ותיקון מקיפים מזגנים ליחידות שירות בתי הסוהר בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. הכיסוי בפוליסה יהיה על פי פקודת הנזיקין - נוסח חדש וכן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים - 1980.
3. גבולות האחריות לתובע, מקרה ושנת ביטוח לא יפחתו מ – 1,000,000 דולר ארה"ב בגין נזק לגוף ולרכוש.

4. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY

5. הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

6. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן וכל הפועלים מטעמו.

ד. כללי

בכל פוליסות הביטוח הנדרשות יכללו התנאים הבאים:

1. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: ו/או מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר בכפוף להרחב השיפוי כמפורט לעיל.

2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לשירות בתי הסוהר.

3. המבטח מוותר על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

4. הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.

5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן.

6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

7. תנאי הכיסוי לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבות הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.

העיקי פוליסות הביטוח, מאושרות ע"י המבטח או אישור קיום ביטוחים בחתימתו יומצאו על ידי הקבלן לשירות בתי הסוהר, עד למועד חתימת ההסכם.

הקבלן מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הקבלן מתחייב לחדש את כל הביטוחים לכל אורך תקופת ההסכם ולהמציא את העיקי פוליסות הביטוח מאושרות על ידי המבטח לשירות בתי הסוהר, או אישור קיום ביטוחים חתום על ידי המבטח, לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח הקיימות.

אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הקבלן מכל חובה החלה עליו על פי כל דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כויתור של מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר על כל סעד או זכות המוקנים לה על פי הדין ועל פי חוזה זה.

אישור קיום ביטוחים

לכבוד

מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר
א.ג.נ.,

הנדון: אישור קיום ביטוחים.

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו _____ (להלן "הקבלן") לתקופת

הביטוח מיום _____ עד יום _____ בגין שירותי אחזקה ותיקון מקיפים מזגנים ליחידות שירות בתי הסוהר בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

ביטוח חבות המעבידים

1. אחריותו החוקית כלפי עובדיו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים..
2. גבולות האחריות לא יפחתו מסך 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה יחשב כמעבידים.
4. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי ממועסקי הקבלן.

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

1. אחריותו החוקית בביטוח אחריות כלפי צד שלישי על פי דיני מדינת ישראל, בגין נזקי גוף ורכוש בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבולות האחריות שלא יפחתו מסך של 1,000,000 דולר ארה"ב, למקרה ולתקופת הביטוח, (שנה).
3. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).
4. כל סייג/חריג לגבי רכוש - המתייחס לרכוש מדינת ישראל שהקבלן או כל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו, מבוטל;
5. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
6. רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי;
7. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן והפועלים מטעמו.

PRODUCTS LIABILITY- ביטוח חבות המוצר

1. חבות הקבלן בביטוח חבות המוצר בגין לשירותי אחזקה ותיקון מקיפים מזגנים ליחידות שירות בתי הסוהר בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. הכיסוי בפוליסה יהיה על פי פקודת הנזיקין - נוסח חדש וכן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים - 1980.
3. גבולות האחריות לתובע, מקרה ושנת ביטוח לא יפחתו מ – 1,000,000 דולר ארה"ב בגין נזק לגוף ולרכוש.
4. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY
5. הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
6. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן והפועלים מטעמו.

כללי

בפוליסות הביטוח נכללו התנאים הבאים :

1. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: ו/או מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר בכפוף להרחב השיפוי כמפורט לעיל.
 2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לשירות בתי הסוהר.
 3. המבטח מוותר על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל, - שירות בתי הסוהר ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
 4. הקבלן אחראי בלעדית כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
 5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן.
 6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
 7. תנאי הכיסוי של פוליסות הביטוח לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסת נוסח ביט", בכפוף להרחבות הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.
- בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסה המקורית עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.**

בכבוד רב,

חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

תאריך

דוגמת אישור רו"ח

אני הח"מ _____, רו"ח של חברת: _____
(להלן - "המציע").

מאשר בזאת, כלהלן:

1. המחזור הכספי השנתי של המציע, הנובע ממכירת ותיקון מזגנים, היה כמפורט להלן:
 - מחזור כספי שנתי בשנת 2011 הסתכם בסכום של _____ ש"ח, כולל מע"מ.
 - מחזור כספי שנתי בשנת 2012 הסתכם בסכום של _____ ש"ח, כולל מע"מ.

2. המציע מעסיק באופן קבוע ורציף בשנה האחרונה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות, לפחות 6 טכנאי מיזוג אוויר בעלי תעודת הסמכה המוכרת ע"י משרד העבודה והרווחה.

להלן פרטי הטכנאים:

- שם ומשפחה _____
- שם ומשפחה _____
- שם ומשפחה _____
- שם ומשפחה _____
- שם ומשפחה _____
- שם ומשפחה _____
- שם ומשפחה _____
- שם ומשפחה _____

• מצ"ב

העתק תעודות ההסמכה רלוונטיות.

ולראיה באתי על החתום

תאריך: _____

חותמת וחתימת רו"ח: _____

הסכם

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת 2013

בין

שירות בתי הסוהר בשם מדינת ישראל,

המיוצג ע"י רמ"ל ת"ל וחשב

שירות בתי הסוהר

שכתובתו: ת.ד. 81 רמלה

(להלן: "המזמין")

מצד אחד

לבין

ח.פ. _____ -

המיוצגת ע"י ה"ה _____

המצהיר כי הינו רשאי להתחייב ולחתום בשמה

שכתובתה: _____

(להלן: "הקבלן")

מצד שני

הואיל: והמזמין הינו המחזיק והמתפעל של היחידות כמפורט ברשימה- נספח א' להסכם זה. (להלן: "היחידות").

והואיל: והמזמין מעוניין בקבלת שירותים של עבודות אחזקה שוטפת ומקיפה למזגנים המותקנים ביחידות (להלן: "הציוד") לרבות עבודות אחזקה מונעת ושוטפת, תיקונים, החלפת כל חלק הטעון החלפה לרבות מנועים, חלקי הגוף השונים, מדחסים וגז (כולל גז ירוק מסוג R410-A), והכול כמפורט במפרט – המצ"ב **בנספח ב'** להסכם זה (להלן: "השירותים"); (האמור בנספח ב' בא להוסיף על האמור בחוזה זה ולא לגרוע ממנו).

- והואיל:** והקבלן מעוניין לספק השירות למזמין והוא מצהיר כי ברשותו היכולת המקצועית, הידע, הציוד וכוח האדם הנדרשים לצורך מתן השירות בצורה המיטבית;
- והואיל:** וועדת המכרזים בהחלטתה מיום _____ אישרה ההתקשרות עם הקבלן;
- והואיל:** ונתקיימו בהסכם זה כל התנאים וניתנו לגביו כל האישורים הדרושים לפי הוראת כל דין;
- והואיל:** וההוצאה הכספית לביצועו של הסכם זה מבחינת המזמין מתוקצבת על פי סעיף הקצבה מס' _____;

לפיכך הותנה, הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. **המבוא והנספחים:**
המבוא והנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו ויתפרשו כהוראה מהוראותיו.
2. **תקופת ההסכם:**
 - 2.1 תוקף הסכם זה הינו מיום _____ ועד יום _____ (להלן: "**תקופת השירות**").
 - 2.2 המזמין רשאי להאריך תקופת ההסכם בשנה נוספת לתקופה של שלוש שנים נוספות. (להלן: "**תקופת ההארכה**"). בתקופת ההארכה יחולו הוראות הסכם זה בשינויים המחויבים.
 - 2.3 המזמין רשאי לבטל הסכם זה בהודעה בכתב לקבלן 30 ימים מראש, במידה והקבלן לא עמד בהתחייבויותיו עפ"י הסכם זה.
3. **שירות ואחריות:**
 - 3.1 במהלך כל תקופת השירות יקיים הקבלן שירות תיקונים וחלקי חילוף לציוד באמצעות מוקד לקבלת קריאות שיפעל בימים א'-ה' בין השעות 7:30 עד 17:00 ובימי ו' וערבי חג בין השעות 07:30 ועד 13:00. (להלן: "**המוקד**"). בסופי שבוע, ובשבתות וחגים ובשעות שמעבר לשעות הפעילות במוקד יאויש המוקד בתורן לצורך מתן מענה כמפורט בנספח ב'. המוקד הטלפוני יפעל בהתאם להוראות נספח ב' בעניין זה.
 - 3.2 לקבלן יהיה לפחות בית מלאכה אחד אשר יכלול את כל הציוד הדרוש לצורך מתן השירותים ויפעל בעניין זה בהתאם להוראות נספח ב'.
 - 3.3 לצורך מתן השירותים יפעיל הקבלן צוותים מקצועיים בהתאם להוראות נספח ב'.
 - 3.4 הקבלן מתחייב להיענות לקריאת שירות רגילה תוך- 24 שעות לכל המאוחר, ולקריאת שירות דחופה תוך שש שעות לכל המאוחר, (מקבלת קריאה ועד הגעה לשטח) ויבצע את התיקון ברציפות עד להחזרת המערכת לפעילות מלאה לשביעות רצון שב"ס.
 - 3.5 במידה והקבלן לא יוכל לבצע תיקון מושלם במקום, יבצע הקבלן כל פעולה אפשרית להפעלת הציוד באופן זמני עד להשמשה מלאה.

- 3.6 למען הסר ספק מובהר בזאת כי במידה וביחידה קיימות תקלות במספר פרטי ציוד, יבוצע השירות עבור כל פרטי הציוד באותו יום וישולם עבור קריאת שירות אחת בלבד.
- 3.7 במידה והקבלן לא יעמוד בדרישות שפורטו לעיל, יהא המזמין רשאי לבצע את העבודות באמצעות קבלן אחר ולחייב את הקבלן בהוצאות התיקון בתוספת 15% הוצאות נלוות.
- 3.8 הקבלן יגבה את קריאות השירות בתיעוד בכתב באמצעות הזמנה לפי טופס קריאה והכול כמפורט בנספח ב'.
- 3.9 הקבלן מתחייב לדאוג למלאי מתאים ומספיק של חלפים שימשו לצורך מתן השירות.
- 3.10 במידה ולא יתאפשר תיקון התקלה ביחידה, יעביר הקבלן את הציוד לבית המלאכה של הקבלן לצורך תיקון. פרק הזמן לתיקון הציוד לא יעלה על 72 שעות ממועד הבאת הציוד לבית המלאכה. הקבלן יחזיר את הציוד ליחידה בתום התיקון..
- 3.11 הקבלן מתחייב להחליף כל חלק אשר נמצא פגום ו/או לקוי ו/או בלתי תקין ו/או בלתי מתאים בחלק חדש, באם תוקן אותו חלק שלוש פעמים ושב והתקלקל.
- 3.12 מבלי לגרוע מהוראות סעיף 3.9 לעיל, מוסכם כי שהוי בהגעה לתיקון בגין קריאה ו/או אי עמידה בלוי"ז לתיקון ע"י הקבלן מעבר לקבוע בסעיפים 3.6 ו-3.10 לעיל, וביצוע הפרות נוספות כמפורט בסעיף 8 לנספח ב' יחייבו את הקבלן בתשלום קנסות בסכומים קבועים ומוסכמים מראש, כמפורט בסעיף 8 לנספח ב'.
- 3.13 המזמין יהא רשאי לנכות את סכומי הקנסות האמורים בסעיף 3.12 לעיל, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עניין שהוא וכן יהא רשאי לגבותו מהקבלן בכל דרך. תשלום הקנסות או הניכויים אין בו כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים מתן השירותים בהתאם לתנאי הסכם זה.
- 3.14 לכל תיקון שיתבצע במערכות תינתן ע"י הקבלן אחריות של שישה חודשים ממועד התיקון. על כל חלקי המערכת שהקבלן יחליף תחול תקופת אחריות של שישה חודשים ממועד ההחלפה. ("החלפה"- לרבות, החלפה חוזרת).
- 3.15 הקבלן ימלא כרטיס מעקב כנדרש בהוראות נספח ב'.
- 3.16 במידה ויתווספו פרטי ציוד במהלך תקופת ההתקשרות לרבות, יספק הקבלן את השירותים בהתאם לתנאי הסכם זה גם ציוד שיתווסף בתנאי מכרז זה.
- 3.17 צמצום כמות המערכות לא יגרום לשינוי בתנאי הסכם זה.

4. הצהרות והתחייבויות הצדדים :

- 4.1 הקבלן מצהיר ומתחייב כי עובדיו, שיעסקו במתן השירות מטעמו יהיו עובדים מקצועיים ומיומנים וכי השירות יינתן באופן הטוב ביותר לשביעות רצונו המלאה של המזמין בהתאם להוראות נספח ב' והסכם זה.
- 4.2 הקבלן מתחייב לספק חומרים, המכונות, הציוד, הכלים וכל דבר הדרוש לצורך מתן השירות, הובלתם והתקנתם בבית הסוהר על חשבונו הוא.
- 4.3 הקבלן מצהיר בזאת כי כל תנאי ההסכם ברורים ומובנים לו וכי על יסוד כל הבדיקות שערך, השכר שיקבל בתמורה למתן השירות מהווה תמורה הוגנת וראויה הכוללת בחובה תשלום עבור כל החומרים הציוד, ושכר השירות, וכי לא יהיה זכאי ו/או רשאי לתבוע ו/או לדרוש בנוסף תביעות כספיות כלשהן.

5. עובדים :

- 5.1 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מיומנים ומקצועיים במספר הדרוש לצורך מתן השירות ולספק על חשבונו את ההשגחה עליהם, אמצעי תחבורה בשבילים וכל דבר הכרוך בכך.
- 5.2 המזמין יהיה רשאי להורות לקבלן, וזאת מבלי לנמק החלטתו, לחדול מלהעסיק עובד כלשהוא במתן השירות ולהרחיק כל אדם כאמור ממתן השירות מיד עם דרישתו הראשונה של המזמין ולא לשוב ולהעסיקו במתן השירות בין במישרין ובין בעקיפין.
- 5.3 הרחקת עובד הקבלן כאמור בסעיף 5.2 לעיל, לא תפגע בביצוע הסכם זה והקבלן יציב לאלתר עובד חליפי לביצוע העבודה.
- 5.4 המזמין לא יהיה חייב בפיצוי כלשהוא לקבלן ו/או למי מעובדיו בשל נזקים שנגרמו או שייגרמו למי מהם בשל דרישת המזמין כאמור בסעיף 5.2 לעיל.
- 5.5 הקבלן מתחייב לדאוג כי עובדיו או מי שימצא בתחום בית הסוהר מטעמו יעזוב את המקום מיד עם סיום מתן השירות.

6. התמורה :

- 6.1 בתמורה לביצוע השירות לשביעות רצון המזמין ישלם המזמין לקבלן את התשלומים כמפורט בהוראות נספח ב' ובהצעת הקבלן המצ"ב ומסומנת כנספח ג' וזאת, בכפוף למתן השירות בפועל.
- 6.2 חשבונות הקבלן יוגשו בתום כל חודש כאשר לכל יחידה יוגש חשבון נפרד בצרוף אשורי עבודה מאושרים ע"י קצין תמיכה לוגיסטי ביחידה.
- 6.3 התמורה כמפורט לעיל הינה סופית וכוללת את מלוא התשלומים להם זכאי הקבלן.
- 6.4 הקבלן לא יהא זכאי לקבלת הצמדות ו/או תוספות התייקרות כלשהן אלא ע"פ הוראות החשכ"ל. הקבלן לא יהא זכאי להפרשי ריבית והצמדה כלשהם אם לא דרש את תשלומם תוך 6 חודשים ממועד הגשת החשבונית שבגינה ידרשו תשלומים אלה.
- 6.5 ביצוע עבודות חריגות יאושר מראש ע"י נציג שב"ס והתמורה תקבע לפי ניתוח מחיר שיתבסס על מחיר השוק לפי חשבונית שיציג הקבלן, בתוספת רווח קבלני – 17%.
- 6.6 במידה ויתווסף ציוד נוסף תקבע התמורה בגין מתן השירות לציוד זה תוך התבססות על מחירי הסכם זה.

7. תחולת יחסי עובד-מעביד :

- 7.1 מוסכם ומוצהר בזאת, למען הסר ספק, כי אין בהסכם זה או בתניה מתניותיו כדי ליצור בין הקבלן ו/או מי מעובדיו לבין המזמין יחסי עובד-מעביד וכי כל העובדים שיעסיק הקבלן לצורך ביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה יהיו וייחשבו כעובדי הקבלן בלבד.
- 7.2 כל ההוצאות הנובעות ממתן השירות, לרבות, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור, רכישת ציוד, הובלה, ביטוח, תשלום לעובדי הקבלן (לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, שכר עבודה, מס הכנסה, ביטוח לאומי, תשלומים סוציאליים וכל מס או היטל או תשלום חובה אחר) יחולו על הקבלן בלבד, ישולמו על ידו והמזמין לא יהיה אחראי לתשלום בכל צורה שהיא.
- 7.3 מוסכם ומוצהר בזאת למען הסר ספק, כי אין בהסכם זה או בתניה מתניותיו כדי ליצור בין המזמין לבין הקבלן או מי מעובדיו כל יחסי שליחות ו/או שותפות והקבלן מצהיר בזאת כי לא יציג עצמו בכל צורה שהיא כנציגו ו/או שליחו של המזמין וכן לא יתחייב בשמו.

7.4 הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות לשמירת בריאות העובדים ורווחתם, כדרוש עפ"י כל דין וכפי שיידרש ע"י רמ"ח מערכות מידע.

8. סודיות :

- 8.1 הקבלן יחתים כל אחד מעובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל אחד האמור להיכנס מטעמו לבית הסוהר לביצוע הסכם זה על כתב התחייבות לשמירה על סודיות כל ידיעה שתגיע אליו אגב ביצוע הסכם זה.
נוסח כתב התחייבות מצורף להסכם זה ומסומן **כנספח ג'**.
- 8.2 כתבי ההתחייבות החתומים יועברו ע"י הקבלן לרמ"ח בטחון במצורף לבקשת הקבלן למתן היתרי כניסה לבית הסוהר לאנשים האמורים להיכנס מטעמו לבית הסוהר לצורך ביצוע הסכם זה.
- 8.3 אדם שלא ניתן לו היתר כניסה אחראי הקבלן להרחיקו מבית הסוהר.

9. אחריות לנזקים :

- 9.1 מוסכם בזאת כי על הקבלן בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת על פי דין בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או שייגרמו למזמין ו/או לעובדיו של המזמין ו/או למי מעובדיו של המזמין ו/או לצד ג' כלשהו על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו תוך כדי ביצוע או אי ביצוע התחייבויותיו של הקבלן עפ"י הסכם זה והקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים למניעת אובדן או נזק כאמור.
- 9.2 הקבלן מתחייב בזה לתקן בהקדם האפשרי ועל חשבונו בלבד כל פגם ו/או נזק ו/או ליקוי שייגרמו בבית הסוהר ו/או בסביבותיו כמפורט לעיל בסעיף 9.1 לעיל בהתאם להוראות המזמין ולשאת בכל ההוצאות הישירות והעקיפות שייגרמו כתוצאה מהפגם למהלך העבודה והפעילות התקינה בבית הסוהר.
- 9.3 הקבלן מתחייב בזאת לבצע את התחייבויותיו בהתאם להסכם זה, תוך נקיטת כל האמצעים הדרושים למניעת כל נזק למתקנים ולמבנים בבית הסוהר וללא הפרעה למהלך העבודה והפעילות התקינה בבית הסוהר.
- 9.4 הקבלן ייתן אפשרות פעולה נאותה לפי הוראות המזמין, לכל קבלן אחר המועסק ע"י המזמין וכן לעובדיו הן במקום ביצוע העבודה והן בסביבותיו וכן ישתף ויתאם פעולה אתם.
- 9.5 הקבלן מתחייב למלא ולשמור אחר הוראות הבטיחות מכל סוג שהוא החלות עקב מתן השירות לפי הסכם זה וכן על הוראות כל דין ונוהג החלות על מתן השירות וביצועו.
- 9.6 בכל מקרה בו לא יבצע הקבלן את חובתו המוטלת עליו לפי סעיף 9.2 לעיל בתוך 10 ימים יהיה המזמין רשאי לבצע ו/או לשלמה ולחייב את הקבלן בכל העלויות בדרך של קיזוז ו/או מימוש הערבות ו/או בכל דרך אחרת.
- 9.7 הבאת הסכם זה לידי סיום לא יהיה בה כדי לגרוע מאחריות הקבלן לפי הסכם זה, למעט אחריות לעניין מתן השירות.

10. ציוד חומרים ומלאכה :

- 10.1 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כל הציוד, המתקנים והדברים האחרים הדרושים למתן השירות בצורה יעילה.
- 10.2 הקבלן ישתמש לצורך מתן השירות בחומרים מן המין המשובח ביותר ויהיו זהים מבחינת יצרן ודג לחלקים המוחלפים/ קיימים אלא אם, הגיש הקבלן לאישור המזמין חלק "שווה ערך" ולאחר אישור נציג שב"ס המוסמך מראש.

- 10.3 כל החלקים בהם יעשה הקבלן שימוש במסגרת מתן השירות יהיו עמידים בפני קורוזיה.
- 10.4 הקבלן מתחייב שלא להשתמש לצורך מתן השירות, אלא בחומרים שנבדקו ונמצאו כשירים לתפקידם על ידי המזמין.
- 10.5 המזמין יהיה רשאי להורות לקבלן מזמן לזמן תוך כדי מתן השירות לסלק חומרים כשלהם מקום ביצוע העבודה וזאת מטעמים סבירים ותוך תקופת זמן שתצוין בהוראה ובכל מקרה שלדעת המזמין אינם מתאימים לתפקידם, והקבלן מתחייב לספק במקומם חומרים כשירים ומתאימים לתפקידם.
- 10.6 לא מילא הקבלן אחר הוראת המזמין לפי סעיף 10.4 לעיל יהיה המזמין רשאי לבצע על חשבון הקבלן והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראה והמזמין יהיה רשאי לגבות או לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן בכל דרך אחרת שתראה למזמין.

11. ערבות הקבלן :

- 11.1 להבטחת ביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה במלואן מוסר הקבלן למזמין מיד עם חתימת הסכם זה ערבות בנקאית בלתי מותנית, בסך של - _____ ₪ (להלן: "הערבות").
- 11.2 הערבות תישאר בתקפה עד לשלושה חודשים לאחר תום תקופת השירות.
- 11.3 המזמין יהיה זכאי לממש את הערבות כולה או חלקה בכל מקרה בו לא יעמוד הקבלן בהתחייבויותיו וזאת בהודעה של 14 יום מראש. אין באמור בסעיף קטן זה כדי לפגוע בזכותו של המזמין לכל סעד ותרופה נוספים שיעמדו לזכותו בגין הפרת תנאי הסכם זה ע"י הקבלן.
- 11.4 חולטה הערבות או חלקה, כאמור לעיל, יהיה על הקבלן להפקיד ערבות נוספת עד גבול הערבות המוסכמת כך שבכל עת עד תום תקופת אחריות הקבלן על פי הסכם זה, תהא בידי שב"ס ערבות בגובה הסכום האמור.

12. הסבת ההסכם :

- מוסכם בזאת כי אין הקבלן רשאי להסב לאחר כלשהו או לקבלני משנה את זכויותיו ו/או חובותיו לפי הסכם זה כולן או מקצתן, בדרך של מיזוג או בכל דרך אחרת, אלא אם כן קיבל את אישור המזמין לכך מראש ובכתב.

13. ביטול ההסכם :

- 13.1 בכל מקרה שהקבלן הפר או לא קיים התחייבות כלשהיא על פי הסכם זה ולא תוקנה ההפרה בתוך 10 ימים מיום שהודע לו על כך בהתראה בכתב, יהיה המזמין רשאי לבטל את ההסכם מבלי לפגוע בזכותו לפיצוי בגין ההפרה וכל תרופה אחרת שתעמוד לזכותו.
- 13.2 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יהיה שב"ס רשאי להפסיק את ההתקשרות ו/או לבטל את ההסכם ללא צורך בהודעה מוקדמת לקבלן בהתרחש כל אחד מהמקרים הבאים :

(א) אם ימונה כונס נכסים זמני או קבוע לעסקי ו/או לרכוש הקבלן.

- (ב) אם ימונה קדם מפרק זמני או קבוע לקבלן.
- (ג) אם הקבלן הפסיק לנהל את עסקיו לתקופה העולה על 7 ימים.
- (ד) אם הקבלן יסב את ההסכם כולו או מקצתו לאחר, ללא אישור מוקדם של שבי"ס.
- (ה) כשיש בידי שבי"ס הוכחות לשביעות רצונו של היועץ המשפטי של שבי"ס, שהקבלן או אדם אחר בשמו או מטעמו נתן או הציע לאדם אחר כלשהוא שוחד, מענק או טובת הנאה כלשהיא בקשר לניהול המכרז, חתימת הסכם זה או ביצועו.

14. קיזוז :

- 14.1 המזמין יהיה רשאי בהודעה של 10 ימים מראש, לקזז כל סכום שיגיע לו על פי הסכם זה מכל סכום שעליו לשלם לקבלן בין על פי הסכם זה ובין מכוח כל עניין אחר, הכול עפ"י דין.
- 14.2 שום איחור בשימוש זכויות ו/או אי שימוש בהן לא ייחשבו כויתור ושום ויתור ו/או שינוי של אחד או יותר מהוראות הסכם זה לא יהיו בתוקף, אלא אם נעשו בכתב ובחתימת שני הצדדים.

15. תרופות :

על הפרת הסכם זה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) התשל"א – 1971.

16. ביול הסכם :

ביול ההסכם והוצאות הביול באם יהיו עפ"י כל דין יחולו על הקבלן.

17. כתובות והודעות :

- 17.1 כתובות הצדדים הן כמבוא.
- 17.2 הודעות הצדדים תעשינה בכתב (למעט הודעה טלפונית על פי סעיף 3.3).
- 17.3 יראו הודעה הנשלחת בדואר רושם כמתקבלת בתוך 72 שעות ממועד דוורה בסניף הדואר.

ולראייה באו הצדדים על החתום :

הקבלן

המזמין

טופס הצעת מחיר

1. המחיר המוצע הינו עבור אחזקה ותיקון למזגן אחד לשנה, עפ"י סוגי המזגנים השונים כפי שמצויין בטבלה לעיל.
2. המציע חייב להתייחס בהצעתו לכל הפרמטרים המרכיבים את הצעת המחיר, הצעה שלא תהיה בה התייחסות לכל הפרמטרים המרכיבים את הצעת המחיר, לא תידון ותיפסל על הסף.
3. מציע שיגיש הצעת מחיר הגבוהה ממחירי המקסימום שנקבעו בטופס הצעת המחיר תיפסל.

<u>הנושא</u>	<u>יחידת מידה</u>	<u>משקל</u>	<u>סה"כ עלות בש"ח ליחידה לאחזקה מקיפה ותיקונים לתקופה של שנה לא כולל מע"מ</u>	<u>מחיר מקסימום בש"ח לא כולל מע"מ לאחזקה מקיפה שנתית עבור מזגן אחד</u>
מזגנים מפוצלים	יחידה אחת	90%	ש"ח _____	<u>220 ₪</u>
מזגנים מיני מרכזיים	יחידה אחת	10%	ש"ח _____	<u>275 ₪</u>
סה"כ		100%	#####	#####

תאריך _____

חתימה וחותמת המציע _____